

**Comune di Marcheno**

Via Zanardelli n.111 – 25060 MARCHENO (BS)

Tel. 030 8960033 – Fax 030 8960305

C.F. 00881240170 – P.I. 00584850986

www.comune.marcheno.bs.it

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'**

**(Art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n°445)**

**RIDUZIONE DELLA BASE IMPONIBILE IMU DEL 50%**

**PER FABBRICATI INAGIBILI O INABITABILI**

**(art.16 del vigente regolamento IMU)**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

Nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Residente a \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

avvalendosi delle disposizioni di cui all'art. 47, commi 1 e 3, del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e consapevole delle responsabilità penali relative a dichiarazioni false e/o mendaci e delle conseguenze relative alla perdita dei benefici ottenuti, ai sensi dell'art.76 del D.P.R. 445/ 2000

**DICHIARA**

ai sensi e per gli effetti di cui all'art.16 del vigente regolamento IMU, che l'immobile di sua proprietà sito a Marcheno, in \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

|   | sezione | foglio | numero | subalterno | categoria | classe | rendita | % di possesso |
|---|---------|--------|--------|------------|-----------|--------|---------|---------------|
| 1 |         |        |        |            |           |        |         |               |
| 2 |         |        |        |            |           |        |         |               |
| 3 |         |        |        |            |           |        |         |               |
| 4 |         |        |        |            |           |        |         |               |
| 5 |         |        |        |            |           |        |         |               |
| 6 |         |        |        |            |           |        |         |               |

**1) È inagibile/inabitabile** in quanto si trova in uno stato di degrado fisico sopravvenuto non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, rappresentato dalla/e seguente/i situazione/i:

- ☐ lesioni a strutture orizzontali solai e tetto compresi) tali da costituire pericolo a cose o a persone;  
☐ lesioni a strutture verticali (muri perimetrali o di confine) tali da costituire pericolo a cose o a persone;  
☐ mancanza di servizi igienico-sanitari;  
☐ mancanza dell'impianto elettrico;  
☐ mancanza dell'impianto di riscaldamento;  
☐ .....

**2) È di fatto inutilizzato** e sgombero da cose e persone ed inoltre è privo dei seguenti allacciamenti:

- ☐ acqua      ☐ luce      ☐ gas      ☐ telefono      ☐ .....

**3)** Non potrà essere utilizzato se non previo intervento di restauro o risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia di cui all'art.31, comma 1 lettere c), d) ed e) della legge 5 agosto 1978, n. 457 e dopo l'ottenimento di una nuova certificazione di agibilità/abitabilità, nel rispetto delle norme edilizie vigenti in materia.

**4)** Per l'immobile oggetto della presente dichiarazione è stata redatta regolare perizia tecnica comprovante lo stato di fatto del fabbricato.

Marcheno, \_\_\_\_\_

FIRMA DEL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_

**Modalità di presentazione della dichiarazione:**

- Direttamente presso l'ufficio Protocollo del Comune di Marcheno (BS);
- Spedita all'Ufficio Tributi del Comune di Marcheno (BS) – Via Zanardelli n.111 – 25060 Marcheno (BS)
- Tramite Posta Elettronica Certificata all'indirizzo: [protocollo@pec.comune.marcheno.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.marcheno.bs.it)

**Documentazione da allegare:**

- Fotocopia documento d'identità del richiedente, salvo che la firma sia apposta alla presenza del dipendente incaricato;

***Informativa privacy ai sensi del Regolamento 679/2016/UE***

Si comunica che tutti i dati personali (comuni identificativi, particolari e/o giudiziari) comunicati al Comune di Marcheno saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali nel rispetto delle prescrizioni previste Regolamento 679/2016/UE.

Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici. Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Marcheno.

L'Interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento 679/2016/UE.

L'informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile sul sito web dell'Ente all'indirizzo <https://www.comune.marcheno.bs.it>.

I dati di contatto del Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati individuato dal Titolare sono reperibili sul sito istituzionale dell'Ente