



# COMUNE DI MARCHENO

Provincia di Brescia (BS)

ORIGINALE

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 83 del 28/11/2025

<b>OGGETTO:</b>	<b>"REALIZZAZIONE NUOVA MENSA SCOLASTICA PER LA SCUOLA ELEMENTARE "TITO SPERI" E LA SCUOLA MEDIA "FRANCESCO BERTUSSI" DI MARCHENO" ATTUAZIONE PROGETTO PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 1 LINEA DI INVESTIMENTO 1.2 CUP: F27G24000220001 - CIG B5D56156D5 - LOTTO 1B RICEZIONE VARIANTE NON SOSTANZIALE DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'</b>
-----------------	--

L'anno 2025, addì **ventotto**, del mese di **Novembre**, alle ore **20:37**, presso questa sede comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita la Giunta Comunale.

Assume la presidenza il Sindaco **Diego Bertussi**.

Assiste la seduta Il Segretario Comunale **Dott.ssa Alessandra Richiedei**.

Al momento della trattazione dell'argomento all'ordine del giorno, intervengono i signori:

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Qualifica</b>	<b>Presente</b>
BERTUSSI DIEGO	Sindaco	SI
RINALDIN GIOVANNI	Vice Sindaco	SI
CONTESSA SILVIA	Assessore	SI
TORRI MONICA	Assessore	
GITTI ROBERTO	Assessore esterno	

**Totale Presenti: 3 Totale Assenti: 2**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento:

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
documento firmato digitalmente da Diego Bertussi, Alessandra Richiedei, Marcheno, 09/12/2025.  
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

<b>OGGETTO:</b>	<b>"REALIZZAZIONE NUOVA MENSA SCOLASTICA PER LA SCUOLA ELEMENTARE "TITO SPERI" E LA SCUOLA MEDIA "FRANCESCO BERTUSSI" DI MARCHENO"</b> <b>ATTUAZIONE PROGETTO PNRR</b> <b>MISSIONE 4 COMPONENTE 1 LINEA DI INVESTIMENTO 1.2</b> <b>CUP: F27G24000220001 - CIG B5D56156D5 - LOTTO 1B</b> <b>RICEZIONE VARIANTE NON SOSTANZIALE</b> <b>DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'</b>
-----------------	--



## LA GIUNTA COMUNALE

Udita la relazione illustrativa del proponente;

Vista l'allegata proposta di deliberazione relativa all'oggetto;

Ritenuta la stessa meritevole di approvazione integrale senza modificazioni;

Visti gli allegati pareri resi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica ed alla regolarità contabile del provvedimento in adozione;

Richiamato l'art. 48 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Richiamato altresì l'art. 107 commi 1 e 2 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con votazione favorevole unanime palese,

### DELIBERA

- 1) di approvare l'allegata proposta di deliberazione, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di dare atto che costituiscono allegati della proposta di deliberazione:
  - parere di regolarità tecnica
  - parere di regolarità contabile
  - Allegato 00 Elenco elaborati variante
  - DV01 Relazione perizia variante
  - DV02 Quadro comparativo
  - DV03 CME
  - DV04 Verbale concordamento nuovi prezzi
  - DV05 Atto di sottomissione
  - DV06 Relazione del RUP - ammissibilità variante
  - Trasmissione variante

Successivamente la Giunta Comunale, con separata e favorevole votazione unanime

## **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
documento firmato digitalmente da Diego Bertussi, Alessandra Richiedei, Marcheno, 09/12/2025.  
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione n. 33 del 07/10/2024 con cui il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;

Richiamata la deliberazione n. 7 del 10/02/2025 con cui il Consiglio Comunale ha approvato la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;

Richiamata la deliberazione n. 8 del 10/02/2025 con cui il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione 2025/2027 e sue modifiche e integrazioni;

Richiamata la deliberazione n. 6 del 10/02/2025 con cui la Giunta ha assegnato ai Responsabili dei Servizi i capitoli di entrata e di spesa e sue modifiche e integrazioni;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 24/03/2025 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027;

Richiamata la deliberazione n. 14 del 28/04/2025 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il rendiconto dell'esercizio finanziario 2024;

Richiamata la deliberazione n. 74 del 05/11/2025 con cui il Consiglio Comunale ha approvato la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028;

Richiamata la deliberazione n. 75 del 05/11/2025 con cui il Consiglio Comunale ha approvato lo schema di bilancio di previsione 2026/2028 e sue modifiche e integrazioni;

### PREMESSO CHE

- Il Ministero dell'Istruzione e del Merito in data 29/07/2024 ha emanato l'avviso pubblico prot. n. 104609 per la presentazione di proposte per la messa in sicurezza e/o realizzazione di mense scolastiche, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4. Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - Investimento 1.2: "Piano di estensione del tempo pieno e mense", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU;
- Con decreto direttoriale n. 40 del 17/10/2024 è stata approvata la graduatoria degli interventi ammessi a finanziamento di cui all'avviso pubblico prot. n. 104609 del 29/07/2024, per la quale risulta che il progetto candidato dal comune di Marcheno per la Realizzazione nuova mensa scolastica per la scuola elementare "Tito Speri" e la scuola media "Francesco Bertussi", avente CUP: F27G24000220001, è stato finanziato per un importo pari ad € 269.115,00;
- Con delibera di giunta n.88 del 23/12/2024 è stato approvato Protocollo d'Intesa che regola i rapporti la Comunità Montana di Valle Trompia e il Comune di Marcheno finalizzato alla realizzazione dell'intervento in oggetto, contenente le modalità operative di funzionamento delle procedure ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 della Legge 241/1990;

DATO CHE per l'intervento in oggetto è stato redatto un Progetto Esecutivo contenente tutti gli elementi previsti per il Progetto di Fattibilità Tecnico - Economica, omettendo

quindi il primo livello di progettazione ai sensi dell'art. 41 comma 5 del codice degli appalti;

CONSIDERATO CHE il suddetto progetto è stato approvato con Delibera di Giunta n. 05 del 03/02/2025;

DATO CHE in fase operativa si è reso necessario, da parte di SE.VA.T. SERVIZI VALLE TROMPIA - S.C.R.L. in forza del Protocollo d'Intesa che regola i rapporti la Comunità Montana di Valle Trompia e il Comune di Marcheno, adeguare gli allegati di progetto limitatamente alle opere contenute nel Lotto 1B, la cui esecuzione è stata affidata alla ditta COTTALI IMPIANTI s.r.l., con sede in Gardone Val Trompia (BS) in via Madonnina n. 43, P.IVA e C.F. n. 02153830985, e identificate con CIG B5D56156D5;

VISTE le modiche indicate negli allegati della perizia in variante, trasmessi a questo ente con protocollo N.0008448/2025 del 17/10/2025, e allegati alla presente come parte integrante;

CODICE	OGGETTO	DATA
<b>DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA</b>		
DV01	Relazione Perizia di Variante Modificativa n. 1	Ottobre 2025
DV02	Quadro Comparativo	Ottobre 2025
DV03	Computo metrico estimativo	Ottobre 2025
DV04	Verbale di concordamento nuovi prezzi	Ottobre 2025
DV05	Atto di Sottomissione	Ottobre 2025
DV06	Relazione RUP ammissibilità della perizia di variante	Ottobre 2025

VISTA la relazione redatta dal Geom. Giampietro Fongaro, Responsabile Unico del Procedimento della Stazione Appaltante, trasmessa da SE.VA.T. SERVIZI VALLE TROMPIA - S.C.R.L., con sede in Via G. Matteotti n. 325, 25063 Gardone V.T. (Bs), C.F./P.IVA 03849630987, agli uffici dell'Ente tramite prot. N.0008448/2025 del 17/10/2025, nella quale sono riassunte le seguenti lavorazioni in variante facenti parte dell'opera in oggetto:

- a) Noleggio della piattaforma aerea con operatore per l'installazione della nuova canna fumaria all'esterno dell'edificio;
- b) Eliminazione della canalizzazione in lamiera d'acciaio sostituita da canalizzazioni flessibili ad incasso;
- c) Riduzione da n. 1 porta;
- d) Assistenza edile per le nuove canalizzazioni in tubazione flessibile in plastica;
- e) Al fine di poter consentire l'ultimazione delle opere e al gestore dell'energia elettrica di posare la cabina di distribuzione e relativi contatori, risulta necessario concedere un differimento di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi del termine previsto per l'ultimazione dei lavori;

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00. documento firmato digitalmente da Diego Bertussi, Alessandra Richiedi, Marcheno, 09/12/2025. Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

CONSIDERATO CHE le modifiche proposte non alterano la natura generale del contratto, e non comportano una variazione dell'importo complessivo riportato nel Quadro Economico precedente, conservando sostanzialmente la "realizzazione nuova mensa scolastica per la scuola elementare "Tito Speri" e la scuola media "Francesco Bertussi" di Marcheno lotto 1B opere interne" dell'appalto in oggetto, così come riportato negli allegati della perizia in variante e sono definibili modifiche non sostanziali;

VISTO CHE per l'intervento è stato acquisito il seguente CUP F27G24000220001;

VISTO CHE per il Lotto 1B in oggetto è stato acquisito il CIG B5D56156D5;

DATO ATTO CHE il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è individuato nella responsabile dell'area tecnica Arch. Stefania Mattinzioli (C.F. MTTSFN72L54F471X);

RITENUTO di procedere alla presa d'atto della variante ai sensi degli art. 38, 41 e 120 del D. Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;

DATO ATTO CHE sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti, per quanto di rispettiva competenza, i pareri favorevoli del Responsabile dell'Area Tecnica, in ordine alla regolarità tecnica e del Responsabile dell'Area Finanziaria, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. D.lgs. 18.08.2000, n. 267;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

1. DI DARE ATTO CHE quanto indicato in premessa, che qui si intende ripetuta e trascritta, è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI PRENDERE ATTO ai sensi degli art. 38, 41 e 120 del D. Lgs. 36/2023 della variante modificativa non sostanziale redatta dal Geom. Giampietro Fongaro, Responsabile Unico del Procedimento della Stazione Appaltante, trasmesso agli uffici dell'Ente tramite prot. N.0008448/2025 del 17/10/2025, costituito dai seguenti elaborati e allegato alla presente delibera quale parte integrante della stessa:

CODICE	OGGETTO	DATA
<b>DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA</b>		
DV01	Relazione Perizia di Variante Modificativa n. 1	Ottobre 2025
DV02	Quadro Comparativo	Ottobre 2025
DV03	Computo metrico estimativo	Ottobre 2025
DV04	Verbale di concordamento nuovi prezzi	Ottobre 2025
DV05	Atto di Sottomissione	Ottobre 2025
DV06	Relazione RUP ammissibilità della perizia di variante	Ottobre 2025

E che la stessa non comporta variazioni dell'importo totale riportato nel quadro economico, allegato alla presente quale parte sostanziale;

3. DI RIBADIRE CHE l'intervento trova copertura con fondi comunitari e con fondi del Comune di Marcheno, come già espresso nelle deliberazioni precedentemente citate;
4. DI DARE MANDATO al Responsabile dell'area tecnica, Responsabile Unico del Progetto, di procedere per tutti gli adempimenti di esclusiva competenza comunale e funzionali al corretto sviluppo del procedimento in oggetto;
5. DI DICHIARARE la presente, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.lgs. n. 267/2000;
6. DI COMUNICARE la presente deliberazione ai Capigruppo a norma dell'art. 125 del T.U.E.L. D.lgs. 18.08.2000, n. 267;
7. DI DARE ATTO, infine, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della L. n. 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al competente Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia al quale è possibile presentare i propri rilievi entro e non oltre 60 giorni o in alternativa è possibile presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, entrambi i termini decorrenti dall'ultimo giorno di pubblicazione;
8. DI DISPORRE la pubblicazione della presente sul sito web nella sezione Amministrazione Trasparente e sull'Albo Pretorio;
9. DI DICHIARARE la presente, con separata votazione unanime, al fine di darvi corso con celerità e tempestività, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.lgs. n. 267/2000.

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Diego Bertuzzi, Alessandra Richiedi, Marcheno, 09/12/2025.  
 Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

**IL SINDACO**  
**Diego Bertussi**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott.ssa Alessandra Richiedei**

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
documento firmato digitalmente da Diego Bertussi, Alessandra Richiedei, Marcheno, 09/12/2025.  
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 96 / 2025 DELLA GIUNTA COMUNALE.

## SERVIZI TECNICI

Oggetto : **“REALIZZAZIONE NUOVA MENSA SCOLASTICA PER LA SCUOLA ELEMENTARE “TITO SPERI” E LA SCUOLA MEDIA “FRANCESCO BERTUSSI” DI MARCHENO”  
ATTUAZIONE PROGETTO PNRR  
MISSIONE 4 COMPONENTE 1 LINEA DI INVESTIMENTO 1.2  
CUP: F27G24000220001 – CIG B5D56156D5 - LOTTO 1B  
RICEZIONE VARIANTE NON SOSTANZIALE**

### PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere favorevole.

Sintesi parere: **parere favorevole.**

24/11/2025

Il Responsabile Del Servizio  
Stefania Mattinzioli / Infocert S.p.a.

Oggetto : **“REALIZZAZIONE NUOVA MENSA SCOLASTICA PER LA SCUOLA ELEMENTARE “TITO SPERI” E LA SCUOLA MEDIA “FRANCESCO BERTUSSI” DI MARCHENO”**  
**ATTUAZIONE PROGETTO PNRR**  
**MISSIONE 4 COMPONENTE 1 LINEA DI INVESTIMENTO 1.2**  
**CUP: F27G24000220001 – CIG B5D56156D5 - LOTTO 1B**  
**RICEZIONE VARIANTE NON SOSTANZIALE**

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

*Servizi Finanziari*

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere favorevole.

Sintesi parere: **parere favorevole**

27/11/2025

Il Responsabile Del Servizio  
Gabriella Quistini / Infocert S.p.a.

# ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 83 del 28/11/2025

<b>OGGETTO:</b>	<b>"REALIZZAZIONE NUOVA MENSA SCOLASTICA PER LA SCUOLA ELEMENTARE "TITO SPERI" E LA SCUOLA MEDIA "FRANCESCO BERTUSSI" DI MARCHENO" ATTUAZIONE PROGETTO PNRR MISSIONE 4 COMPONENTE 1 LINEA DI INVESTIMENTO 1.2 CUP: F27G24000220001 - CIG B5D56156D5 - LOTTO 1B RICEZIONE VARIANTE NON SOSTANZIALE DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'</b>
-----------------	--

## ADEMPIMENTI DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che :

la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo comune il 04/12/2025 ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi e contestualmente trasmessa ai capigruppo consiliari.

Addi, 04/12/2025

il Responsabile del Servizio  
**GIULIA MACCARI / InfoCert S.p.A.**

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
documento firmato digitalmente da GIULIA MACCARI, Marcheno, 09/12/2025.  
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs.82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

## ELENCO ELABORATI VARIANTE MODIFICATIVA N. 1

## OPERE INTERNE LOTTO 1B

“NUOVA MENSA SCOLASTICA PER LA SCUOLA ELEMENTARE TITO SPERI E LA SCUOLA  
MEDIA FRANCESCO BERTUSSI” LOTTO 1B IN COMUNE DI MARCHENO

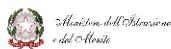
CUP F27G24000220001

CODICE	OGGETTO	DATA
<b>DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA</b>		
DV01	Relazione Perizia di Variante Modificativa n. 1	Ottobre 2025
DV02	Quadro Comparativo	Ottobre 2025
DV03	Computo metrico estimativo	Ottobre 2025
DV04	Verbale di concordamento nuovi prezzi	Ottobre 2025
DV05	Atto di Sottomissione	Ottobre 2025
DV06	Relazione RUP ammissibilità della perizia di variante	Ottobre 2025

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
documento firmato digitalmente da Giampaolo Fongaro, FLAVIO COTTALI, Diego Bertussi, Alessandra Richedei. Marcheno, 09/12/2025.  
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

**FUTURA**

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU


**LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI**
**PNRR ISTRUZIONE**

## PERIZIA DI VARIANTE MODIFICATIVA

(art. 120 comma 3, lettera b) del D.lgs. 36/2023)

### RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI

#### REALIZZAZIONE NUOVA MENSA SCOLASTICA PER LA SCUOLA ELEMENTARE "TITO SPERI" E LA SCUOLA MEDIA "FRANCESCO BERTUSSI" DI MARCHENO

#### LOTTO 1/B OPERE INTERNE

**CUP: F27G24000220001 - CIG B5D56156D5**

Impresa:	<b>COTTALI IMPIANTI s.r.l.</b> , con sede in Gardone Val Trompia (BS) in via Madonnina n. 43, P.IVA e C.F. n. 02153830985;
Importo lavori:	€ 147.350,00
Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 1.700,00
Importo contratto:	<b>€ 145.366,698</b>

#### PROGETTO

Il progetto è stato redatto dalla società SEVAT Scarl con sede a Gardone Val Trompia in via G. Matteotti n. 327 a firma dell'arch. Fabrizio Veronesi ed è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale del comune Marcheno (BS) n. 5 del 3 febbraio 2025.

Con contratto stipulato in data 7 aprile 2025, sono stati affidati all'impresa COTTALI IMPIANTI s.r.l. i lavori sopra richiamati per un importo netto pari a 145.366,70 € comprensivo degli oneri per la sicurezza.

A seguito dell'affidamento, il quadro economico dell'intervento risulta così modificato:

Descrizione	Progetto	Contratto Lotto 1/A Ribasso 0%	Contratto Lotto 1/B Ribasso 2,50%	Variante
Lavori a base d'asta Lotto 1A Opere esterne	€ 12.650,00	€ 12.650,00	€ 12.650,00	€ 12.650,00
Oneri per la sicurezza	€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00
Sommano lavori Lotto 1/A	€ 12.950,00	€ 12.950,00	€ 12.950,00	€ 12.950,00
Lavori a base d'asta Lotto 1B Impianti e opere interne	€ 147.350,00	€ 147.350,00	€ 143.666,25	€ 143.666,25
Oneri per la sicurezza	€ 1.700,00	€ 1.700,00	€ 1.700,00	€ 1.700,00
Variante Lotto 1B opere interne				€ 3.920,00

Ribasso 2,50%				€ 98,00
<b>Totale Variante Lotto 1B</b>				<b>€ 3.822,00</b>
Sommano lavori Lotto 1/B	€ 149.050,00	€ 149.050,00	€ 145.366,25	€ 147.488,25
<b>Totale lavori Lotti</b>	<b>€ 162.000,00</b>	<b>€ 162.000,00</b>	<b>€ 158.316,25</b>	<b>€ 162.138,25</b>
Somme a disposizione dell'Amministrazione DA MINISTERO:				
I.V.A. 10% su lavori Lotto 1A	€ 1.295,00	€ 1.295,00	€ 1.295,00	€ 1.295,00
I.V.A. 10% su lavori Lotto 1B	€ 14.905,00	€ 14.905,00	€ 14.536,63	€ 14.748,83
Spese tecniche Lotto 3A	€ 23.306,90	€ 23.306,90	€ 23.306,90	€ 23.306,90
Oneri Cassa su spese tecniche Lotto 3A	€ 932,28	€ 932,28	€ 932,28	€ 932,28
I.V.A. 22% su spese tecniche Lotto 3A	€ 5.332,62	€ 5.332,62	€ 5.332,62	€ 5.332,62
Incentivo art. 45 D.lgs. 36/2023	€ 800,00	€ 800,00	€ 800,00	€ 800,00
Forniture arredi cucina Lotto 2A	€ 44.000,00	€ 44.000,00	€ 44.000,00	€ 44.000,00
I.V.A. 22% sulle forniture Lotto 2A	€ 9.680,00	€ 9.680,00	€ 9.680,00	€ 9.680,00
Pubblicità	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00
Oneri gara	€ 70,00	€ 70,00	€ 70,00	€ 70,00
Allacci ecc.	€ 6.743,20	€ 6.743,20	€ 6.743,20	€ 6.743,20
Imprevisti e ribasso	€ -	€ -	€ 4.052,12	€ 17,92
<b>Sommano somme a disposizione DA MINISTERO</b>	<b>€ 107.115,00</b>	<b>€ 107.115,00</b>	<b>€ 110.798,75</b>	<b>€ 106.976,75</b>
<b>TOTALE PROGETTO FINANZIATO DAL MINISTERO</b>	<b>€ 269.115,00</b>	<b>€ 269.115,00</b>	<b>€ 269.115,00</b>	<b>€ 269.115,00</b>
Somme a disposizione dell'Amministrazione DA COFINANZIAMENTO:				
Spese tecniche Lotto 3B	€ 12.693,10			
Oneri Cassa su Spese tecniche Lotto 3B	€ 507,72			
I.V.A. 22% su Spese tecniche Lotto 3B	€ 2.904,18			
Forniture arredi cucina Lotto 2B	€ 46.000,00			
I.V.A. 22% sulle forniture Lotto 2B	€ 10.120,00			
Oneri gara	€ 8.660,00			
<b>Sommano somme a disposizione DA COFINANZIAMENTO</b>	<b>€ 80.885,00</b>			
<b>TOTALE PROGETTO FINANZIATO DAL COMUNE</b>	<b>€ 80.885,00</b>	<b>€ 80.885,00</b>	<b>€ 80.885,00</b>	<b>€ 80.885,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>				
	<b>€ 350.000,00</b>	<b>€ 350.000,00</b>	<b>€ 350.000,00</b>	<b>€ 350.000,00</b>

 COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Giuseppe Prudente, Giampaolo Fongaro, Flavio Cottali, Diego Bertussi, Alessandra Richiedi, Marcheno, 09/12/2025.  
 Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Durante l'esecuzione dei lavori, è stato necessario introdurre alcune modifiche al contratto iniziale di seguito descritte:

- Noleggio della piattaforma aerea con operatore per l'installazione della nuova canna fumaria all'esterno dell'edificio;
- Eliminazione della canalizzazione in lamiera d'acciaio sostituita da canalizzazioni flessibili ad incasso;
- Riduzione da n. 1 porta;
- Assistenza edile per le nuove canalizzazioni in tubazione flessibile in plastica.

Le modifiche proposte non alterano la natura generale del contratto, conservando sostanzialmente la "natura di lavori di realizzazione delle opere interne della nuova mensa scolastica per la scuola elementare "Tito Speri" e la scuola media "Francesco Bertussi" dell'appalto in oggetto.

Tali modifiche rientrano nella fattispecie previste dal D.lgs. 36/2023 all'art. 120, comma 7 *“Non sono considerate sostanziali, fermi restando i limiti derivanti dalle somme a disposizione del quadro economico e dalle previsioni di cui alle lettere a) b) e c) del comma 6, le modifiche al progetto proposte dalla stazione appaltante ovvero dall'appaltatore con le quali, nel rispetto della funzionalità dell'opera”* lettera b) *“si realizzino soluzioni equivalenti o migliorative in termini economici, tecnici o di tempi di ultimazione dell'opera”*.

È stata pertanto predisposta apposita perizia di variante dalla quale risulta che le opere che si andranno a modificare in più e meno incidono del 2,58% c sull'importo del computo di progetto di € 149.050,00.

Si evidenzia che l'introduzione delle modifiche al contratto non comporta ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato.

Per lavorazioni non previste dal contratto riguardanti detta perizia di variante sono stati determinati in contraddittorio tra il sottoscritto direttore dei lavori e l'appaltatore n. 1 nuovo prezzo dettagliatamente descritto nel Verbale Concordamento Nuovi Prezzi allegato alla perizia di variante.

Gardone Val Trompia, li 8 ottobre 2025

Il Direttore dei lavori  
*Geom. Giuseppe Prudente*

\* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
documento firmato digitalmente da Giuseppe Prudente, Giampaolo Fongaro, FLAVIO COTTALI, Diego Bertussi, Alessandra Richiedi, Marcheno, 09/12/2025.  
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.



# FUTURA

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU



# LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI

## PNRR ISTRUZIONE

## QUADRO COMPARATIVO

### LAVORI

Realizzazione opere edili per la mensa della scuola primaria del comune di Marcheno LOTTO 1/B Impianti e opere murarie CUP: F27G24000220001 - CIG: B5D56156D5

COMMITTENTE

IMPRESA COTTALI IMPIANTI s.r.l.

CONTRATTO

N° Repertorio

del

Registrato il

Presso

al n°

Mod.

Volume

Foglio

Progettista arch. Fabrizio Veronesi

Data 07/10/2025

IL CONCORRENTE



SE.VA.T. SERVIZI VALLE TROMPIA – S.C.R.L.

Via G. Matteotti n. 325 – 25063 Gardone V.T. (Bs)

Tel. 030-6481276 - C.F./P. IVA 03849630987

www.sevat.eu – info@sevat.eu – sevat@pec.it

Num.ORD TARIFFA	Descrizione	U.M.	Variante - 1 Prog Computo metrico estimativo				Esecutivo Computo metrico estimativo				VARIAZIONI			
			Q.tà	Prz.Uni.	Importo €	Inc. %	Q.tà	Prz.Uni.	Importo €	Inc. %	+/- Q.tà	+/- Inc.	+/- Imp.	+/- Var.
015023d	Tubo multistrato in polietilene reticolato Tipo C, con strato intermedio in alluminio, fornito in ro...parte di raccorderia, la pressatura dei raccordi con idonei elettrotensili, esclusi valvolame, pezzi speciali, staffaggi e opere murarie: 32 x 3,2 mm	m	3,52	31,34	110,32	0,07	3,52	31,34	110,32	0,07				
015023e	Tubo multistrato in polietilene reticolato Tipo C, con strato intermedio in alluminio, fornito in ro...parte di raccorderia, la pressatura dei raccordi con idonei elettrotensili, esclusi valvolame, pezzi speciali, staffaggi e opere murarie: 40 x 3,5 mm	m	15,00	49,12	736,80	0,49	15,00	49,12	736,80	0,49				
015041b	Filtro autopulente filettato, conforme al Decreto del Ministero della Salute N° 25 del 2 Febbraio 20...elle perdite di carico e rubinetto manuale per la pulizia in controlavaggio, pressione d'esercizio 2 ÷ 10 bar: portata massima 9,6 mc/h, attacchi Ø 1"	cad	1,00	324,31	324,31	0,22	1,00	324,31	324,31	0,22				
015057a	Dosatore idrodinamico di polifosfato in polvere o cilindretti preconfezionati ad uso acqua potabile,...urgo frontale, con attacco da 1/2", portata 20 l/m, posto in opera completo di valvola a sfera d'intercettazione e raccordi per il montaggio: in linea	cad	1,00	152,67	152,67	0,10	1,00	152,67	152,67	0,10				
015073b	Contatore d'acqua fredda a lettura diretta, del tipo a quadrante bagnato: Ø 3/4"	cad	1,00	92,31	92,31	0,06	1,00	92,31	92,31	0,06				
1.2.21.b	Nolo di PIATTAFORMA AUTOCARRATA O SEMOVENTE, compreso l'addetto alla manovra, carburante, lubrifican ... zionante; nella durata del nolo e' compreso il tempo di trasporto al e dal cantiere (durata minima del nolo 1 giorno di 8 ore) per altezza fino a 19 m	ora	10,00	90,00	900,00	0,60	0,00	0,00	0,00	0,00	-10,00	-90,00	-900,00	-100,0000
1C.18.650.0130.b	Fornitura e posa di profilo a guscia in acciaio per angoli interni ed esterni, comprensivo di pezzi speciali. - in PVC	m	41,44	22,00	911,68	0,61	41,44	22,00	911,68	0,61				
1C.24.100.0020.a	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in dispersione acquosa	m²	347,09	2,35	815,66	0,55	347,09	2,35	815,66	0,55				
arr	Arrotondamento	corpo	4,78	1,00	4,78	0,00	0,05	1,00	0,05	0,00	-4,73		-4,73	-98,9540
LOM241.1C.01.0 90.0030	Picozzatura di intonaco in buono stato per rendere la superficie scabra ed idonea a ricevere successivi rivestimenti. Compresi: piani di lavoro, spolveratura, pulizia ed allontanamento dei detriti	m²	59,44	6,04	359,02	0,24	59,44	6,04	359,02	0,24				
LOM241.1C.27.0 50.0100.e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi ... zzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010	100 kg	138,75	8,32	1.154,40	0,77	138,75	8,32	1.154,40	0,77				
A RIPORTARE					5.561,95				4.657,22					

Committente:

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Giuseppe Prudente - Giampietro Fenucci - Flavio Cottali Diego Bertuzzi - Alessandra Richiedi Marcheno - 09/12/2025  
 Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Num.ORD TARIFFA	Descrizione	U.M.	Variante - 1 Prog Computo metrico estimativo				Esecutivo Computo metrico estimativo				VARIAZIONI			
			Q.tà	Prz.Uni.	Importo €	Inc. %	Q.tà	Prz.Uni.	Importo €	Inc. %	+/- Q.tà	+/- Inc.	+/- Imp.	+/- Var.
RIPORTO					5.561,95			4.657,22						
LOM241.1E.01.0 40.0090	Piastra equipotenziale in cassetta da incasso , morsetti in ottone nichelato, collegamenti per 1 tondo diam 8-10 mm, 1 piatto da 40 mm e 7 conduttori fino a 16 mmq	cad	1,00	102,44	102,44	0,07	1,00	102,44	102,44	0,07				
LOM241.1E.01.0 40.0115	Collegamenti equipotenziali in opera finiti per installazione all'interno di locali medici o tecnici...tra equipotenziale, e/o all'esterno d'edificio da proteggere; compresa la misura e rilascio della continuità e rilascio della relativa certificazione.	cad	2,00	28,38	56,76	0,04	2,00	28,38	56,76	0,04				
LOM241.1E.02.0 10.0010.d	Tubazioni flessibili pesanti in materiale plastico IMQ tipo autoest. a norma CEI-EN 50086-1/2-2 compresi anche gli accessori di fissaggio. - diam. 32mm	m	230,00	5,24	1.205,20	0,81	30,00	5,24	157,20	0,11	-200,00		-1.048,00	-86,95
LOM241.1E.02.0 10.0010.e	Tubazioni flessibili pesanti in materiale plastico IMQ tipo autoest. a norma CEI-EN 50086-1/2-2 compresi anche gli accessori di fissaggio. - diam. 40mm	m	30,00	6,16	184,80	0,12	30,00	6,16	184,80	0,12				
LOM241.1E.02.0 10.0020.c	Tubazione plastica rigida con marchio IMQ tipo autoest. a norme CEI-EN 50086-1-2-3 per installazione a vista compresi anche gli accessori di fissaggio. - diam. 25mm	m	10,00	10,10	101,00	0,07	10,00	10,10	101,00	0,07				
LOM241.1E.02.0 10.0020.d	Tubazione plastica rigida con marchio IMQ tipo autoest. a norme CEI-EN 50086-1-2-3 per installazione a vista compresi anche gli accessori di fissaggio. - diam. 32mm	m	50,00	11,80	590,00	0,40	50,00	11,80	590,00	0,40				
LOM241.1E.02.0 10.0020.e	Tubazione plastica rigida con marchio IMQ tipo autoest. a norme CEI-EN 50086-1-2-3 per installazione a vista compresi anche gli accessori di fissaggio. - diam. 40mm	m	30,00	14,60	438,00	0,29	30,00	14,60	438,00	0,29				
LOM241.1E.02.0 10.0040.b	Tubo in acciaio zincato tipo leggero con marchio IMQ a norme CEI-EN 50086 compresi anche gli accessori di fissaggio. - diam. 20mm	m	180,00	10,20	1.836,00	1,23	180,00	10,20	1.836,00	1,23				
LOM241.1E.02.0 10.0040.e	Tubo in acciaio zincato tipo leggero con marchio IMQ a norme CEI-EN 50086 compresi anche gli accessori di fissaggio. - diam. 40mm	m	0,00	0,00	0,00	0,00	40,00	15,19	607,60	0,41	40,00	15,19	607,60	100,0000
LOM241.1E.02.0 20.0020.a	Cassetta di derivazione stagna a parete in materiale plastico isolante autoestinguento, grado di protezione IP55 con coperchio opaco o trasparente fissato con viti. - 100x100x50 mm	cad	15,00	14,21	213,15	0,14	15,00	14,21	213,15	0,14				
LOM241.1E.02.0 30.0070.d	Canale in robusta lamiera d'acciaio verniciata a forno su trattamento anticorrosivo, sezione a "C", completa di accessori di montaggio e fissaggio. - 200x60 mm	m	0,00	0,00	0,00	0,00	25,00	33,86	846,50	0,57	25,00	33,86	846,50	100,0000
LOM241.1E.02.0 30.0070.e	Canale in robusta lamiera d'acciaio verniciata a forno su trattamento anticorrosivo, sezione a "C", completa di accessori di montaggio e fissaggio. - 300 x100 mm	m	0,00	0,00	0,00	0,00	15,00	59,11	886,65	0,59	15,00	59,11	886,65	100,0000
LOM241.1E.02.0 30.0140.d	Coperchio per passerella portacavi in acciaio zincato, nelle seguenti larghezze: - 200 mm	m	0,00	0,00	0,00	0,00	25,00	8,54	213,50	0,14	25,00	8,54	213,50	100,0000
A RIPORTARE					10.289,30			10.890,82						

Committente:

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Giuseppe Prudente - Giampietro Fonzaro - Flavio Cottali Diego Bertuzzi - Alessandra Richiedel Marcheno - 09/12/2025  
 Riproduzione vietata ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Num.ORD TARIFFA	Descrizione	U.M.	Variante - 1 Prog Computo metrico estimativo				Esecutivo Computo metrico estimativo				VARIAZIONI			
			Q.tà	Prz.Uni.	Importo €	Inc. %	Q.tà	Prz.Uni.	Importo €	Inc. %	+/- Q.tà	+/- Inc.	+/- Imp.	+/- Var. %
RIPORTO					10.289,30			10.890,82						
LOM241.1E.02.0 30.0140.f	Coperchio per passerella portacavi in acciaio zincato, nelle seguenti larghezze: - 300 mm	m	0,00	0,00	0,00	0,00	15,00	10,23	153,45	0,10	15,00	10,23	153,45	100,0000
LOM241.1E.02.0 40.0015.j	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305...teriale isolante in PVC di qualità S17, norme di riferimento CEI EN 50525, CEI 20-40; sigla di designazione FS17 450/750 V, sezione nominale: - 50 mm <sup>2</sup>	m	100,00	8,88	888,00	0,60	100,00	8,88	888,00	0,60				
LOM241.1E.02.0 40.0025.i	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305...riempitivo di materiale non igroscopico, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16R16 0,6/1 kV, sezione nominale: - 50 mm <sup>2</sup>	m	155,00	10,61	1.644,55	1,10	155,00	10,61	1.644,55	1,10				
LOM241.1E.02.0 40.0025.k	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305...riempitivo di materiale non igroscopico, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16R16 0,6/1 kV, sezione nominale: - 95 mm <sup>2</sup>	m	465,00	17,87	8.309,55	5,58	465,00	17,87	8.309,55	5,58				
LOM241.1E.02.0 40.0095.a	Cavo tripolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305...guaina termoplastica di qualità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale: - 3x1,5 mm <sup>2</sup>	m	110,00	3,14	345,40	0,23	110,00	3,14	345,40	0,23				
LOM241.1E.02.0 40.0095.b	Cavo tripolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305...guaina termoplastica di qualità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale: - 3x2,5 mm <sup>2</sup>	m	50,00	3,72	186,00	0,12	50,00	3,72	186,00	0,12				
LOM241.1E.02.0 40.0095.c	Cavo tripolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305..., guaina termoplastica di qualità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale: - 3x4 mm <sup>2</sup>	m	240,00	4,80	1.152,00	0,77	240,00	4,80	1.152,00	0,77				
LOM241.1E.02.0 40.0095.d	Cavo tripolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305..., guaina termoplastica di qualità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale: - 3x6 mm <sup>2</sup>	m	20,00	6,15	123,00	0,08	20,00	6,15	123,00	0,08				
LOM241.1E.02.0 40.0105.m	Cavo quadripolare/pentapolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Reg...guaina termoplastica di qualità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale: - 5x2,5 mm <sup>2</sup>	m	100,00	4,96	496,00	0,33	100,00	4,96	496,00	0,33				
A RIPORTARE					23.433,80			24.188,77						

Committente:

Num.ORD TARIFFA	Descrizione	U.M.	Variante - 1 Prog Computo metrico estimativo				Esecutivo Computo metrico estimativo				VARIAZIONI			
			Q.tà	Prz.Uni.	Importo €	Inc.%	Q.tà	Prz.Uni.	Importo €	Inc.%	+/- Q.tà	+/- Inc.	+/- Imp.	+/- Var.
RIPORTO					23.433,80			24.188,77						
LOM241.1E.02.0 40.0105.n	Cavo quadripolare/pentapolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Reg..., guaina termoplastica di qualità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale: - 5x4 mm²	m	120,00	6,49	778,80	0,52	120,00	6,49	778,80	0,52				
LOM241.1E.02.0 40.0105.o	Cavo quadripolare/pentapolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Reg..., guaina termoplastica di qualità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale: - 5x6 mm²	m	30,00	8,41	252,30	0,17	30,00	8,41	252,30	0,17				
LOM241.1E.02.0 40.0105.p	Cavo quadripolare/pentapolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Reg... guaina termoplastica di qualità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale: - 5x10 mm²	m	40,00	13,89	555,60	0,37	40,00	13,89	555,60	0,37				
LOM241.1E.02.0 40.0105.q	Cavo quadripolare/pentapolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Reg... guaina termoplastica di qualità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale: - 5x16 mm²	m	60,00	19,11	1.146,60	0,77	60,00	19,11	1.146,60	0,77				
LOM241.1E.02.0 40.0115.c	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305...n gomma HEPR di qualità G17, norme di riferimento CEI 20-38, CEI UNEL 35310, EN 50575; sigla di designazione FG17 450/750 V, sezione nominale: - 4 mm²	m	400,00	1,98	792,00	0,53	400,00	1,98	792,00	0,53				
LOM241.1E.02.0 42.0320.b	Cavo bipolare flessibile resistente al fuoco, non propagante l'incendio, senza alogeni, conforme ai ...I EN 50200, CEI EN 50362, CEI UNEL 35024/1, CEI UNEL 35026, UNI EN 13501-6; sigla di designazione FTG18(0)M16, tensione nominale 0,6/1 kV: - 2x2.5 mm²	m	315,00	4,53	1.426,95	0,96	315,00	4,53	1.426,95	0,96				
LOM241.1E.02.0 60.0035.e	Derivazione a vista a parete e/o a soffitto per impianti di energia, grado di protezione IP55, reali...nalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci, assistenza per il trasporto dei materiali al piano: - pulsante in parallelo per comando di punto luce a relè	cad	4,00	73,32	293,28	0,20	4,00	73,32	293,28	0,20				
LOM241.1E.02.0 60.0035.f	Derivazione a vista a parete e/o a soffitto per impianti di energia, grado di protezione IP55, reali...selli o ganci, assistenza per il trasporto dei materiali al piano: - punto luce comandato dal quadro elettrico, escluso l'organo di comando sul quadro	cad	4,00	68,18	272,72	0,18	4,00	68,18	272,72	0,18				
LOM241.1E.02.0 60.0035.g	Derivazione a vista a parete e/o a soffitto per impianti di energia, grado di protezione IP55, reali...canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci, assistenza per il trasporto dei													
A RIPORTARE					28.952,05			29.707,02						

Committente:

Num.ORD TARIFFA	Descrizione	U.M.	Variante - 1 Prog Computo metrico estimativo				Esecutivo Computo metrico estimativo				VARIAZIONI			
			Q.tà	Prz.Uni.	Importo €	Inc. %	Q.tà	Prz.Uni.	Importo €	Inc. %	+/- Q.tà	+/- Inc.	+/- Imp.	+/- Var.
RIPORTO					28.952,05				29.707,02					
LOM241.1E.02.0 60.0035.i	materiali al piano: - punto luce in parallelo ad una qualsiasi derivazione	cad	6,00	32,73	196,38	0,13	6,00	32,73	196,38	0,13				
LOM241.1E.02.0 60.0040.b	Derivazione a vista a parete e/o a soffitto per impianti di energia, grado di protezione IP55, reali... di tasselli o ganci, assistenza per il trasporto dei materiali al piano: - presa di corrente 2x16 A + T, o bipasso 10/16 A +T, grado di sicurezza 2.2	cad	12,00	56,18	674,16	0,45	12,00	56,18	674,16	0,45				
LOM241.1E.02.0 60.0040.c	Prese di corrente in parallelo all'interno di cassetta esistente, in qualsiasi tipo di posa e con qualunque grado di protezione, in opera nei tipi: - 2x16A + T, o bipasso 10/16 A, grado di sicurezza 2.2	cad	3,00	19,18	57,54	0,04	3,00	19,18	57,54	0,04				
LOM241.1E.02.0 60.0040.c	Prese di corrente in parallelo all'interno di cassetta esistente, in qualsiasi tipo di posa e con qualunque grado di protezione, in opera nei tipi: - UNEL, grado di sicurezza 2.2	cad	3,00	18,20	54,60	0,04	3,00	18,20	54,60	0,04				
LOM241.1E.02.0 60.0055.c	Derivazione per impianti di energia di tipo industriale eseguita a vista o parzialmente incassata, c...e tramite interruttore di manovra 2x25 A conforme norme CEI 17-1, installato in prossimità dell'utilizzatore in cassetta da parete con protezione IP64	cad	1,00	447,92	447,92	0,30	1,00	447,92	447,92	0,30				
LOM241.1E.03.0 60.0055	Pulsante per comando ed arresto di emergenza, agente su bobina di sgancio a minima o su bobina di sg...to di martelletto frangi vetro. Completo di diciture nelle principali lingue Completo di contatti per il comando di eventuali attuatori. Colore rosso.	cad	2,00	160,24	320,48	0,22	2,00	160,24	320,48	0,22				
LOM241.1E.17.0 10.0010.b	Fornitura e posa di impianto fotovoltaico costituito da: - con potenza complessiva per singolo impianto da 7 Kw fino a 20 Kw	kwp	15,75	3.107,60	48.944,70	32,84	15,75	3.107,60	48.944,70	32,84				
LOM241.1M.04.0 20.0020.a	Vasi d'espansione a membrana circolare piatta, conformi alla direttiva PED 2014/68/UE, condizioni d'esercizio massime 90 °C e 4 bar. - 5 l	cad	1,00	148,49	148,49	0,10	1,00	148,49	148,49	0,10				
LOM241.1M.04.0 60.0020.b	Manometri: - per acqua con quadrante 80 mm ad attacco centrale e indice di riferimento, completo di ricciolo e rubinetto con flangetta di prova	cad	2,00	33,22	66,44	0,04	2,00	33,22	66,44	0,04				
LOM241.1M.09.1 20.0010.c	Canali in lamiera metallica, completi di pezzi speciali, graffature, giunzioni, guarnizioni, sigillature e staffaggi. - spessori lamiere d'acciaio zincato per canali a sezione circolare:	kg	47,18	5,60	264,21	0,18	47,18	5,60	264,21	0,18				
LOM241.1M.11.0 50.0030	Gruppo di scarico per doccia composto da: pozzetto sifonato da 1"1/2 con piletta grigliata e guarnizioni	cad	2,00	51,10	102,20	0,07	2,00	51,10	102,20	0,07				
LOM241.1M.11.1 00.0020.b	Miscelatori termostatici: - DN 15 esterno	cad	1,00	189,81	189,81	0,13	1,00	189,81	189,81	0,13				
A RIPORTARE					80.418,98				81.173,95					

Committente:

Num.ORD TARIFFA	Descrizione	U.M.	Variante - 1 Prog Computo metrico estimativo				Esecutivo Computo metrico estimativo				VARIAZIONI			
			Q.tà	Prz.Uni.	Importo €	Inc. %	Q.tà	Prz.Uni.	Importo €	Inc. %	+/- Q.tà	+/- Inc.	+/- Imp.	+/- Var.
RIPORTO					80.418,98			81.173,95						
LOM241.1M.11.2 00.0010.a	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzario. - acqua fredda e acqua calda, con scarico	cad	5,00	199,20	996,00	0,67	5,00	199,20	996,00	0,67				
LOM241.1M.11.2 00.0010.b	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzario. - acqua fredda o acqua calda, con scarico	cad	4,00	203,89	815,56	0,55	4,00	203,89	815,56	0,55				
LOM241.1M.13.0 10.0010.b	Valvole a sfera in ottone a passaggio totale - PN25 - DN20	cad	1,00	10,37	10,37	0,01	1,00	10,37	10,37	0,01				
LOM241.1M.13.0 10.0010.c	Valvole a sfera in ottone a passaggio totale - PN25 - DN25	cad	5,00	17,54	87,70	0,06	5,00	17,54	87,70	0,06				
LOM241.1M.13.0 10.0010.d	Valvole a sfera in ottone a passaggio totale - PN25 - DN32	cad	4,00	20,91	83,64	0,06	4,00	20,91	83,64	0,06				
LOM241.1M.13.0 50.0010.b	Valvole di ritegno in ottone a battente, con attacchi filettati tipo gas - PN16 - DN20	cad	1,00	11,19	11,19	0,01	1,00	11,19	11,19	0,01				
LOM241.1M.13.0 50.0010.d	Valvole di ritegno in ottone a battente, con attacchi filettati tipo gas - PN16 - DN32	cad	2,00	21,72	43,44	0,03	2,00	21,72	43,44	0,03				
LOM241.1M.13.1 00.0050.a	Valvole di sicurezza, per acqua, in bronzo verticale a scarico libero tipo molla - PN10 - DN15	cad	1,00	19,19	19,19	0,01	1,00	19,19	19,19	0,01				
LOM241.1M.16.0 30.0030.a	Coibentazione per canali con lastra incollata in elastomero espanso a cellule chiuse, resistenza alla fiamma classe 1, fattore di permeabilità $\mu$ minimo 5.000. - sp. 13 mm	m <sup>2</sup>	4,91	30,94	151,92	0,10	4,91	30,94	151,92	0,10				
LOM241.1M.16.0 30.0040.c	Aumenti di prezzo per finiture a coibentazioni per canali. - lamierino in alluminio, sp. 0,8 mm	m <sup>2</sup>	4,91	38,66	189,82	0,13	4,91	38,66	189,82	0,13				
LOM241.1M.16.0 40.0030.c	Coibentazione per tubazioni con elastomero espanso a cellule chiuse senza alogeni nè pvc, resistenza alla fiamma classe 1, fattore di permeabilità $\mu$ minimo 4.000, in guaine o lastre spessore minimo 19 mm. - 19 x 35 mm - DN25	m	16,00	15,97	255,52	0,17	16,00	15,97	255,52	0,17				
LOM241.1M.16.0 40.0030.d	Coibentazione per tubazioni con elastomero espanso a cellule chiuse senza alogeni nè pvc, resistenza alla fiamma classe 1, fattore di permeabilità $\mu$ minimo 4.000, in guaine o lastre spessore minimo 19 mm. - 19 x 42 mm - DN32	m	15,00	19,19	287,85	0,19	15,00	19,19	287,85	0,19				
LOM241.1M.16.0 90.0010.a	Aumenti di prezzo per finiture a coibentazioni per tubazioni. - gusci o lamine in pvc	m <sup>2</sup>	7,27	8,64	62,81	0,04	7,27	8,64	62,81	0,04				
LOM241.2E.02.0 60.0030	Rimozione temporanea e successiva installazione di plafoniera in qualunque condizione di posa, su impianti già in opera.	cad	10,00	11,96	119,60	0,08	10,00	11,96	119,60	0,08				
A RIPORTARE					83.553,59			84.308,56						

Committente:

Num.ORD TARIFFA	Descrizione	U.M.	Variante - 1 Prog Computo metrico estimativo				Esecutivo Computo metrico estimativo				VARIAZIONI			
			Q.tà	Prz.Uni.	Importo €	Inc. %	Q.tà	Prz.Uni.	Importo €	Inc. %	+/- Q.tà	+/- Inc.	+/- Imp.	+/- Var.
RIPORTO					83.553,59			84.308,56						
LOM241.OC.EEA. a02.C0102.L0011 .0260.-	OPERA: Strato di muratura, blocchi forati di ceramica terracotta/laterizio. LAVORO: Pos. Incluso: o ... calce eminentemente idraulica [kg] = 350. LV1 LAVORO: Pos. Incluso: oneri per formazione di spalle; voltini; spigoli; lesene. SPECIFICHE TECNICHE: -	1 m²	17,40	50,91	885,83	0,59	17,40	50,91	885,83	0,59				
LOM241.OC.EEA. a02.C0102.Zb009 .0020.-	OPERA: Strato di muratura, lastre di materiale mix gesso-cartone; finitura: cartone; funzione: contr ... di fibra sintetica di vetro; funzione: coprigiunti; impiego: murature pareti divisorie SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Pos. SPECIFICHE TECNICHE: -	1 m²	34,50	24,48	844,56	0,57	34,50	24,48	844,56	0,57				
LOM241.OC.EEA. a02.C0915.G0000 .1045.a	OPERA: Strato di massetto di cemento generico; impiego: pavimento in ceramica pavimento in gres marm ... o. RP2 Pompa autocarrata SPECIFICHE TECNICHE: per quantità di calcestruzzo [m³] ≤ 30 ; criterio di misurazione: per metro cubo pompato di calcestruzzo	1 m²	55,50	26,99	1.497,95	1,00	55,50	26,99	1.497,95	1,00				
LOM241.OC.EEA. a02.C1206.L0005 .0260.-	OPERA: Strato di pavimentazione, piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: smaltata colori ... eparazione massetto. SPECIFICHE TECNICHE: posato con boiaccia di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo.	1 m²	55,50	51,36	2.850,48	1,91	55,50	51,36	2.850,48	1,91				
LOM241.OC.EEA. a02.C1210.Od00 1.0010.-	OPERA: Sistema di controsoffittatura, lastra di fibra minerale lana di roccia; finitura: velo vetro ... 24 SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Pos. Incluso: pulizia finale; allontanamento dei materiali di risulta; assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: -	1 m²	102,00	45,51	4.642,02	3,11	102,00	45,51	4.642,02	3,11				
LOM241.OC.EEA. a02.C1220.L0005 .0015.-	OPERA: Strato di rivestimento, piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: liscia colore chi ... : sacchi da 25kg LV1 LAVORO: Pos. Incluso: stuccatura giunti con cemento; pulitura; assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: posa su idoneo intonaco.	1 m²	82,88	45,29	3.753,64	2,52	82,88	45,29	3.753,64	2,52				
LOM241.OC.EEA. a02.C3305.Qa00 0.0040.-	OPERA: Sistema porta, a battente di legno naturale generico; finitura: verniciata rovere lucidato; g ... aniche LV1 LAVORO: Pos. Incluso: pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria per movimentazioni. SPECIFICHE TECNICHE: -	1 cad	3,00	1.141,03	3.423,09	2,30	4,00	1.141,03	4.564,12	3,06	1,00		1.141,03	25,0000
LOM241.OC.EEA. a06.C1234.Ca028 .0005.-	OPERA: Strato di pitturazione, pittura alchidica di resina sintetica alchidica; finitura: lucida sat ... ICHE: - LV1 LAVORO: Applicazione due riprese. Incluso: piani di lavoro, assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: una mano di fondo, una mano a finire.	1 m²	347,09	11,65	4.043,60	2,71	347,09	11,65	4.043,60	2,71				
LOM241.OC.EEA. a10.C0910.J0001.	OPERA: Strato di sottofondo, di riempimento alleggerito di conglomerato cementizio; funzione: di rie ... di													
A RIPORTARE					105.494,76			107.390,76						

Committente:

Num.ORD TARIFFA	Descrizione	U.M.	Variante - 1 Prog Computo metrico estimativo				Esecutivo Computo metrico estimativo				VARIAZIONI			
			Q.tà	Prz.Uni.	Importo €	Inc. %	Q.tà	Prz.Uni.	Importo €	Inc. %	+/- Q.tà	+/- Inc.	+/- Imp.	+/- Var.
RIPORTO					105.494,76			107.390,76						
0000.-	conglomerato cementizio; peso specifico [kg/m³] = 150. LAVORO: Formazione a mano. SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Getto. SPECIFICHE TECNICHE: -	1 m²	55,50	17,20	954,60	0,64	55,50	17,20	954,60	0,64				
LOM241.OC.EEA. a16.C0900.Zb005 .0505.-	OPERA: Strato di intonacatura, completo a civile di materia mix calce-cemento; finitura: sotto stagg ... V1 LAVORO: Stesura. Incluso: rinzaffo, intonaco rustico, arriccatura. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: su superficie interne verticali.	1 m²	38,25	32,22	1.232,42	0,83	38,25	32,22	1.232,42	0,83				
LOM241.OC.EEA. a27.C0005.Qa00 0.0270.-	OPERA: Oggetto ligneo di legno naturale generico; geometria/forma/aspetto: superficie uniforme. LAVO ... a. Escluso: piani di lavoro; assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: applicazione su superfici già preparate, stuccate o verniciate con abrasivatura.	1 m²	34,50	4,77	164,57	0,11	34,50	4,77	164,57	0,11				
LOM241.OC.EEA. c01.C0910.J0001. 0250.-	OPERA: Strato di sottofondo di conglomerato cementizio; impiego: pavimentazione esterna platea; spes ... senza in cantiere RP2 Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] ≤ 13,5 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere	1 m²	55,50	10,82	600,51	0,40	55,50	10,82	600,51	0,40				
LOM241.OC.EEA. c01.C1206.L0000. 0000.-	OPERA: Strato di pavimentazione, piastrelle di ceramica generico. Incluso: malta di allettamento. LA ... Itimento. SPECIFICHE TECNICHE: - RP2 Martello demolitore; peso [t] ≤ 0,05 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere	1 m²	55,50	10,27	569,99	0,38	55,50	10,27	569,99	0,38				
LOM241.OC.EEA. c04.C3329.Qa000 .0000.a	OPERA: Sistema di finestratura, interno-esterno di legno naturale generico; . Incluso: mostre, contr ... trasporto a deposito o a discariche autorizzate; recupero con smontaggio ed accatastamento in cantiere o trasporto a deposito. SPECIFICHE TECNICHE: -	1 m²	10,08	22,46	226,40	0,15	10,08	22,46	226,40	0,15				
LOM241.OC.EEA. c13.C0100.L0011. 0005.-	OPERA: Sistema di muratura di ceramica terracotta/laterizio; sezione [cm²] = 50 ÷ 100. LAVORO: Tracc ... esenza in cantiere RP2 Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] ≤ 3,0 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere	1 m	50,00	9,33	466,50	0,31	50,00	9,33	466,50	0,31				
LOM241.RU.00.0 0.00.0005.-	Operaio edile di livello 3°; qualifica: specializzato	1 h	64,00	39,50	2.528,00	1,70	16,00	39,50	632,00	0,42	-48,00		-1.896,00	-75,0000
LOM241.RU.00.0 1.00.0000.-	Operaio metalmeccanico di livello D1	1 h	12,00	26,31	315,72	0,21	12,00	26,31	315,72	0,21				
LOM241.RU.00.0 1.00.0025.-	Operaio metalmeccanico di livello B1	1 h	38,00	34,84	1.323,92	0,89	38,00	34,84	1.323,92	0,89				
NP955PRO-IIS502 .2	Set di tubazioni di scarico all'interno della CUCINA fino alle colonne verticali esistenti, realizza..., raccordi, riduzioni, pozzetti d'ispezione, sfrido, fissaggi, collari,													
A RIPORTARE					113.877,39			113.877,39						

Committente:

Num.ORD TARIFFA	Descrizione	U.M.	Variante - 1 Prog Computo metrico estimativo				Esecutivo Computo metrico estimativo				VARIAZIONI			
			Q.tà	Prz.Uni.	Importo €	Inc. %	Q.tà	Prz.Uni.	Importo €	Inc. %	+/- Q.tà	+/- Inc.	+/- Imp.	+/- Var.
RIPORTO					113.877,39			113.877,39						
NP955PRO305.5	materiale di consumo e quant'altro necessario per una corretta installazione.	corpo	1,00	2.911,77	2.911,77	1,95	1,00	2.911,77	2.911,77	1,95				
	Collettori di distribuzione idrosanitaria componibili con valvole di intercettazione preassemblati i...Campo di temperatura: 5-100°C; - Interasse derivazioni: 35 mm; - Derivazioni: 4 derivazioni acqua calda + 6 derivazioni acqua fredda + 2 acqua duale.	n.	2,00	440,29	880,58	0,59	2,00	440,29	880,58	0,59				
NP955PRO731.1	Pompa di calore ad aria per produzione di sola acqua calda sanitaria con bollitore integrato con sma... grigliette presa ed espulsione aria - tasselli e staffe di fissaggio a parete. Marca e modello: tipo IMMERGAS - Rapax 100 V2 o equivalente approvato.	n.	1,00	3.026,89	3.026,89	2,03	1,00	3.026,89	3.026,89	2,03				
NPE.001	Realizzazione quadro elettrico consegna energia come riportato nello schema unifilare Q1 completo di...ella dichiarazione CE di conformità e svolgimento delle prove e tutto quanto necessario per una corretta posa in opera del quadro elettrico. In opera.	a corpo	1,00	2.523,98	2.523,98	1,69	1,00	2.523,98	2.523,98	1,69				
NPE.002	Realizzazione quadro elettrico generale come riportato nello schema unifilare Q2 (comprensivo di car...ella dichiarazione CE di conformità e svolgimento delle prove e tutto quanto necessario per una corretta posa in opera del quadro elettrico. In opera.	a corpo	1,00	17.954,87	17.954,87	12,05	1,00	17.954,87	17.954,87	12,05				
NPE.014	Fornitura e posa in opera di presa CEE tipo 2P+T 16A 230V IP55 con interblocco comprensivo di scatola da incasso/vista per contenimento, completo di tutti gli accessori per una corretta installazione e collegamento. In opera.	cadauno	4,00	134,49	537,96	0,36	4,00	134,49	537,96	0,36				
NPE.015	Fornitura e posa in opera di presa CEE tipo 3P+T O 3P+N+T 16A 400V IP55 con interblocco comprensivo di scatola da incasso/vista per contenimento, completo di tutti gli accessori per una corretta installazione e collegamento. In opera.	cadauno	1,00	145,87	145,87	0,10	1,00	145,87	145,87	0,10				
NPE.015B	Fornitura e posa in opera di presa CEE tipo 3P+T O 3P+N+T 32A 400V IP55 con interblocco comprensivo di scatola da incasso/vista per contenimento, completo di tutti gli accessori per una corretta installazione e collegamento. In opera.	cadauno	1,00	185,09	185,09	0,12	1,00	185,09	185,09	0,12				
NPE.016	Fornitura e posa in opera di pannello prese composto da: base portapparecchi tipo Gewiss Q-DIN per a...M16 di collegamento al quadro di alimentazione, accessori di fissaggio e tutti gli accessori per una corretta installazione e funzionamento. In opera.	cadauno	4,00	707,05	2.828,20	1,90	4,00	707,05	2.828,20	1,90				
A RIPORTARE					144.872,60			144.872,60						

Committente:

Num.ORD TARIFFA	Descrizione	U.M.	Variante - 1 Prog Computo metrico estimativo				Esecutivo Computo metrico estimativo				VARIAZIONI			
			Q.tà	Prz.Uni.	Importo €	Inc. %	Q.tà	Prz.Uni.	Importo €	Inc. %	+/- Q.tà	+/- Inc.	+/- Imp.	+/- Var.
	<b>RIPORTO</b>				144.872,60				144.872,60					
NPE.OA7	Corpo illuminante tipo Gewiss Smart [3] GWS3236T/P per posa a parete, plafone o sospensione, dissipa...e di isolamento II, grado di protezione IP66, completa di collegamento e tutti gli accessori per una corretta installazione e funzionamento. In opera.	cadauno	2,00	124,17	248,34	0,17	2,00	124,17	248,34	0,17				
NPE.OA8	Corpo illuminante tipo Gewiss Smart [3] GWS3258T/P per posa a parete, plafone o sospensione, dissipa...e di isolamento II, grado di protezione IP66, completa di collegamento e tutti gli accessori per una corretta installazione e funzionamento. In opera.	cadauno	8,00	136,82	1.094,56	0,73	8,00	136,82	1.094,56	0,73				
NPE.OAB	Fornitura e posa in opera di lampada di emergenza tipo Eaton serie Nexitech NEXI400-AT-IP 24 ultra o...di collegamento alla linea dorsale, scatola di derivazione in PVC, collegamento e tutti gli accessori per una corretta installazione e posa. In opera.	cadauno	4,00	212,72	850,88	0,57	4,00	212,72	850,88	0,57				
NPE.Z01	Consegna al termine dei lavori della seguente documentazione: - dichiarazione di conformità completa...egnato in formato cartaceo ed informatico). Il tutto dovrà essere consegnato in apposita busta o contenitore rigido in duplice copia. Importo a corpo.	cadauno	1,00	283,62	283,62	0,19	1,00	283,62	283,62	0,19				
Oneri sicurezza	Oneri per la sicurezza	corpo	1,00	1.700,00	1.700,00	1,14	1,00	1.700,00	1.700,00	1,14				
	<b>TOTALE</b>				<b>149.050,00</b>				<b>149.050,00</b>					

Committente:

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Giuseppe Prudente - Giampietro Fonzato - Flavio Cottali Diego Bertucci - Alessandra Richiedi Marcheno - 09/12/2025  
 Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.



# Comune di MARCHENO

Provincia di BS

## Computo metrico estimativo di variante

### LAVORI

Realizzazione opere edili per la mensa della scuola primaria del comune di Marcheno LOTTO  
1/B Impianti e opere murarie CUP: F27G24000220001 - CIG: B5D56156D5

COMMITTENTE

IMPRESA COTTALI IMPIANTI s.r.l.

CONTRATTO

N° Repertorio

del

Registrato il

Presso

al n°

Mod.

Volume

Foglio

Prezzario Lombardia 2024

Progettista Arch. FABRIZIO VERONESI

IL TECNICO

Data 07/10/2025

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
<b>1. Opere principali</b>								
<b>1.1. Opere principali</b>								
<b>1.1.1. OG1 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI</b>								
1 LOM241.OC.E EA.c01.C1206. L0000.0000.- (C)	<p>OPERA: Strato di pavimentazione, piastrelle di ceramica generico. Incluso: malta di allettamento. LAVORO: Demolizione. Incluso: opere provvisionali di protezione; movimentazione macerie in cantiere; cernita; pulizia ed accatastamento materiale di recupero; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Strato di pavimentazione, piastrelle di ceramica generico. Incluso: malta di allettamento. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Piastrella per pavimento di cemento generico; finitura: liscia   in graniglia di marmo; geometria/forma/aspetto: graniglia fine; impiego: interno; dimensione (x) [cm] = 25   dimensione (y) [cm] = 25   spessore [mm] = 17 ÷ 23 SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Demolizione. Incluso: opere provvisionali di protezione; movimentazione macerie in cantiere; cernita; pulizia ed accatastamento materiale di recupero; carico e trasporto macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: - RP2 Martello demolitore; peso [t] ≤ 0,05 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere</p> <p>Demolizione pavimento</p> <p style="text-align: right;">Sommano 1 m<sup>2</sup></p>							
			7,50	7,40		55,50		569,99
						55,50	10,27	569,99
2 LOM241.OC.E EA.c01.C0910. J0001.0250.- (C)	<p>OPERA: Strato di sottofondo di conglomerato cementizio; impiego: pavimentazione esterna   platea; spessore [cm] ≤ 8. LAVORO: Demolizione con mezzo meccanico. Incluso: movimentazione in cantiere; carico e trasporto a discariche autorizzate. SPECIFICHE TECNICHE: sottofondo leggermente armato. OP1 OPERA: Strato di sottofondo di conglomerato cementizio; impiego: pavimentazione esterna   platea; spessore [cm] ≤ 8. SPECIFICHE TECNICHE: sottofondo leggermente armato. RM2 Strato di sottofondo di conglomerato cementizio SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Demolizione con mezzo meccanico. Incluso: movimentazione in cantiere; carico e trasporto a discariche autorizzate. SPECIFICHE TECNICHE: - RP2 Martello ad aria compressa; peso [kg] ≤ 9 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RP2 Argano a tamburo; potenza [kW] ≤ 3,0 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RT2 Compressore elettrico; pressione di esercizio [bar] = 7   portata [L/min]= 5300 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: giorno di presenza in cantiere RP2 Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] ≤ 13,5 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere</p> <p>Demolizione massetto <u>(Vedi voce numero 1 (1 m<sup>2</sup> 55,5))</u></p> <p style="text-align: right;">Sommano 1 m<sup>2</sup></p>							
		55,50				55,50		600,51
						55,50	10,82	600,51
3 LOM241.1C.2 7.050.0100.e (C)	<p>Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010</p> <p><u>(Vedi voce numero 2 (1 m<sup>2</sup> 55,5))</u></p> <p style="text-align: right;">Sommano 100 kg</p>							
		55,50		0,10	25,00	138,75		1.154,40
						138,75	8,32	1.154,40
	A RIPORTARE							2.324,90

Committente:

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Giuseppe Pudente - Giampaolo Fongaro - Flavio Cottali - Diego Bertusi - Alessandra Richiedi - Marcheno, 09/12/2025.  
 Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e success. modificazioni, di originale digitale.

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							2.324,90
4 LOM241.OC.E EA.a02.C0102. L0011.0260.- (C)	<p>OPERA: Strato di muratura, blocchi forati di ceramica terracotta/laterizio. LAVORO: Posa. Incluso: oneri per formazione di spalle; voltini; spigoli; lesene. SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Strato di muratura, blocchi forati di ceramica terracotta/laterizio. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Blocco forato di ceramica terracotta/laterizio; geometria/forma/aspetto: mattoni; lunghezza [cm] = 24   larghezza [cm] = 8   altezza [cm] = 12 SPECIFICHE TECNICHE: - PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, bastarda in cemento generico. LAVORO: Formazione, con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: confezionata in betoniera; dosaggio per m<sup>3</sup>: cemento [kg] = 100   calce eminentemente idraulica [kg] = 350. LV1 LAVORO: Posa. Incluso: oneri per formazione di spalle; voltini; spigoli; lesene. SPECIFICHE TECNICHE: - Divisoria mensa</p> <p style="text-align: right;">Sommano 1 m<sup>2</sup></p>		5,80		3,00	17,40		885,81
						17,40	50,91	885,81
5 LOM241.OC.E EA.a16.C0900. Zb005.0505.- (C)	<p>OPERA: Strato di intonacatura, completo a civile di materia mix calce-cemento; finitura: sotto staggia; impiego: superfici verticali   superfici interne. LAVORO: Stesura. Incluso: rinzaffo, intonaco rustico, arricciatura. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: in ambienti di qualsiasi dimensione, intonaco rustico in malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici, arricciatura in stabilitura di calce idrata o di cemento, su superficie interne verticali. OP1 OPERA: Strato di intonacatura, completo a civile di materia mix calce-cemento; finitura: sotto staggia; impiego: superfici verticali   superfici interne. SPECIFICHE TECNICHE: in ambienti di qualsiasi dimensione, intonaco rustico in malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici, arricciatura in stabilitura di calce idrata o di cemento. RM2 Impasto preconfezionato di calce grassello; impiego: conglomerato cementizio; fornitura: sacchi; densità [kg/m<sup>3</sup>] = 1350 SPECIFICHE TECNICHE: impasto di calcestruzzo a prestazione confezionato in impianto di betonaggio PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, bastarda in cemento generico. LAVORO: Formazione, con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: confezionata in betoniera; dosaggio per m<sup>3</sup>: cemento [kg] = 100   calce eminentemente idraulica [kg] = 350. LV1 LAVORO: Stesura. Incluso: rinzaffo, intonaco rustico, arricciatura. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: su superficie interne verticali.</p> <p style="text-align: right;">Sommano 1 m<sup>2</sup></p>	2,00	5,80		3,00	34,80		1.121,26
			0,15		3,00	0,45		14,50
						35,25	32,22	1.135,76
6 LOM241.OC.E EA.c13.C0100. L0011.0005.- (C)	<p>OPERA: Sistema di muratura di ceramica terracotta/laterizio; sezione [cm<sup>2</sup>] = 50 ÷ 100. LAVORO: Tracce. Incluso: chiusura con malta; accatastamento. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: in mattoni forati. OP1 OPERA: Sistema di muratura di ceramica terracotta/laterizio; sezione [cm<sup>2</sup>] = 50 ÷ 100. SPECIFICHE TECNICHE: in mattoni forati. RM2 Sistema murario di ceramica terracotta/laterizio SPECIFICHE TECNICHE: - PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta in cemento generico. LAVORO: Formazione, con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: confezionata in betoniera; dosaggio per m<sup>3</sup>: cemento [kg] = 300. LV1 LAVORO: Tracce. Incluso: chiusura con malta; accatastamento. Escluso: oneri di smaltimento. SPECIFICHE TECNICHE: - RP2 Martello elettrico; potenza [kW] ≤ 1,5   pressione acustica [dB(A)] = 100; peso [kg] ≤</p>							
	A RIPORTARE							4.346,49

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Giuseppe Pendente, Giampiero Fongaro, Flavio Cottalini, Diego Bertuzzi, Alessandra Richiedi, Marcheno, 09/12/2025.  
 Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Committente:

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							4.346,49
	15 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere RP2 Autocarro a cassone ribaltabile; portata [t] ≤ 3,0 SPECIFICHE TECNICHE: -; criterio di misurazione: ore di presenza in cantiere Tracce muratura		50,00			50,00		466,50
	Sommano 1 m					50,00	9,33	466,50
7 LOM241.OC.E EA.a10.C0910. J0001.0000.- (C)	OPERA: Strato di sottofondo, di riempimento alleggerito di conglomerato cementizio; funzione: di riempimento; spessore [cm] = 4. LAVORO: Getto. SPECIFICHE TECNICHE: costipato e tirato a frattazzo lungo senza obbligo di piani. OP1 OPERA: Strato di sottofondo, di riempimento alleggerito di conglomerato cementizio; funzione: di riempimento; spessore [cm] = 4. SPECIFICHE TECNICHE: costipato e tirato a frattazzo lungo senza obbligo di piani. PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Impasto in opera di conglomerato cementizio; peso specifico [kg/m³] = 150. LAVORO: Formazione a mano. SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Getto. SPECIFICHE TECNICHE: - Sottofondo pavimento mensa <u>(Vedi voce numero 1 (1 m² 55,5))</u>	55,50				55,50		954,00
	Sommano 1 m²					55,50	17,20	954,00
8 LOM241.OC.E EA.a02.C0915. G0000.1045.a (C)	OPERA: Strato di massetto di cemento generico; impiego: pavimento in ceramica   pavimento in gres   marmi sottili prefiniti; spessore [cm] = 5. Incluso: impasto. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: per pavimenti posati con malta di allettamento, o cappa di protezione di manti, costipato e livellato a frattazzo lungo. OP1 OPERA: Strato di massetto di cemento generico; impiego: pavimento in ceramica   pavimento in gres   marmi sottili prefiniti; spessore [cm] = 5. Incluso: impasto. SPECIFICHE TECNICHE: per pavimenti posati con malta di allettamento, o cappa di protezione di manti. PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Impasto in opera di conglomerato cementizio; dosaggio [kg/m³] = 200. LAVORO: Formazione con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: confezionato in cantiere. LV1 LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: costipato e livellato a frattazzo lungo. RP2 Pompa autocarrata SPECIFICHE TECNICHE: per quantità di calcestruzzo [m³] ≤ 30 ; criterio di misurazione: per metro cubo pompato di calcestruzzo Massetto pavimento <u>(Vedi voce numero 7 (1 m² 55,5))</u>	55,50				55,50		1.497,95
	Sommano 1 m²					55,50	26,99	1.497,95
9 LOM241.OC.E EA.a02.C1206. L0005.0260.- (C)	OPERA: Strato di pavimentazione, piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: smaltata   colori chiari. LAVORO: Posa. Incluso: assistenze murarie. Escluso: sottofondo, preparazione massetto. SPECIFICHE TECNICHE: posato con boiacca di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo. OP1 OPERA: Strato di pavimentazione, piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: smaltata   colori chiari. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Piastrella per pavimento di ceramica gres porcellanato; finitura: smaltata   chiara; impiego: interno; dimensione (x) [cm] = 30   dimensione (y) [cm] = 30   spessore [cm] = 0,8 ÷ 1 SPECIFICHE TECNICHE: - PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta in cemento generico. LAVORO: Formazione in con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: confezionata in betoniera; 300 kg di cemento per m³. LV1 LAVORO: Posa. Incluso: assistenze murarie. Escluso: sottofondo, preparazione massetto. SPECIFICHE							
	A RIPORTARE							7.265,54

Committente:

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Giuseppe Pudente - Giampaolo Fongaro - Flavio Cottali - Diego Bertuzzi - Alessandra Richiedi - Marcheno - 09/12/2025  
 riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							7.265,54
10 LOM241.OC.E EA.a02.C0102. Zb009.0020- (C)	TECNICHE: posato con boiaccia di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo. Pavimento mensa <u>(Vedi voce numero 8 (1 m<sup>2</sup> 55,5))</u> Sommano 1 m <sup>2</sup>	55,50				55,50		2.850,48
						55,50	51,36	2.850,48
11 LOM241.OC.E EA.a02.C1210. Od001.0010- (C)	OPERA: Strato di muratura, lastre di materiale mix gesso-cartone; finitura: cartone; funzione: controparete termoisolante-fonoassorbente; spessore [mm] = 32,5; resistenza termica [m <sup>2</sup> K/W] = 0,688. LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: - OP1 OPERA: Strato di muratura, lastre di materiale mix gesso-cartone; finitura: cartone; funzione: controparete termoisolante-fonoassorbente; spessore [mm] = 32,5; resistenza termica [m <sup>2</sup> K/W] = 0,688. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Pannello preaccoppiato di gesso generico; finitura: rivestito; geometria/forma/aspetto: bordi assottigliati; funzione: divisoria; impiego: murature SPECIFICHE TECNICHE: lastre in gesso generico rivestito incollate a pannelli di isolamento   senza barriera al vapore RM2 Adesivo di gesso generico; geometria/forma/aspetto: polvere; funzione: sigillante; impiego: lastre SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Premiscelato di materiale generico; geometria/forma/aspetto: pasta; funzione: stuccatura; impiego: murature interne   legno; peso specifico [kg/l] = 1,75 SPECIFICHE TECNICHE: resine in dispersione acquosa RM2 Nastro di fibra sintetica di vetro; funzione: copri giunti; impiego: murature   pareti divisorie SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Posa. SPECIFICHE TECNICHE: - Isolamento parete mensa Sommano 1 m <sup>2</sup>		11,50		3,00	34,50		844,56
						34,50	24,48	844,56
	A RIPORTARE							10.960,58

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Giuseppe Pudente, Giampaolo Fongaro, Flavio Cottali, Diego Bertusi, Alessandra Richiedi, Marcheno, 09/12/2025.  
 Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni, di stampo digitale.

Committente:

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							10.960,58
	modulo [mm] = 600 x 600 RM2 Tassello di plastica poliammide - nylon (PA); impiego: controsoffitti; diametro esterno (Ø) [mm] = 6   lunghezza [mm] = 40 SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Profilo perimetrale di lega ferrosa acciaio generico; geometria/forma/aspetto: a forma di "L"; impiego: orditure controsoffitti; dimensione (x) [mm] = 19   dimensione (y) [mm] = 24 SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Posa. Incluso: pulizia finale; allontanamento dei materiali di risulta; assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: - Isolamento soffitto Sommano 1 m <sup>2</sup>		12,00	8,50		102,00		4.642,02
						102,00	45,51	4.642,02
12 LOM241.OC.E EA.a27.C0005. Qa000.0270.- (C)	OPERA: Oggetto ligneo di legno naturale generico; geometria/forma/aspetto: superficie uniforme. LAVORO: Rasatura ad una passata. Escluso: piani di lavoro; assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: applicazione su superfici già preparate, stuccate o verniciate con abrasivatura. OP1 OPERA: Oggetto ligneo di legno naturale generico; geometria/forma/aspetto: superficie uniforme. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Premiscelato di materiale generico; funzione: stuccatura; impiego: legno   ferro; peso specifico [kg/l] = 1,7 SPECIFICHE TECNICHE: sintetico a solvente LV1 LAVORO: Rasatura ad una passata. Escluso: piani di lavoro; assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: applicazione su superfici già preparate, stuccate o verniciate con abrasivatura. Rasatura parete Sommano 1 m <sup>2</sup>		11,50		3,00	34,50		164,17
						34,50	4,77	164,17
13 LOM241.OC.E EA.a16.C0900. Zb005.0505.- (C)	OPERA: Strato di intonacatura, completo a civile di materia mix calce-cemento; finitura: sotto staggia; impiego: superfici verticali   superfici interne. LAVORO: Stesura. Incluso: rinzafo, intonaco rustico, arricciatura. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: in ambienti di qualsiasi dimensione, intonaco rustico in malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici, arricciatura in stabilitura di calce idrata o di cemento, su superficie interne verticali. OP1 OPERA: Strato di intonacatura, completo a civile di materia mix calce-cemento; finitura: sotto staggia; impiego: superfici verticali   superfici interne. SPECIFICHE TECNICHE: in ambienti di qualsiasi dimensione, intonaco rustico in malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici, arricciatura in stabilitura di calce idrata o di cemento. RM2 Impasto preconfezionato di calce grassello; impiego: conglomerato cementizio; fornitura: sacchi; densità [kg/m <sup>3</sup> ] = 1350 SPECIFICHE TECNICHE: impasto di calcestruzzo a prestazione confezionato in impianto di betonaggio PO2 PRODOTTO SEMILAVORATO: Malta, bastarda in cemento generico. LAVORO: Formazione, con mezzo meccanico. SPECIFICHE TECNICHE: confezionata in betoniera; dosaggio per m <sup>3</sup> : cemento [kg] = 100   calce eminentemente idraulica [kg] = 350. LV1 LAVORO: Stesura. Incluso: rinzafo, intonaco rustico, arricciatura. Escluso: piani di lavoro. SPECIFICHE TECNICHE: su superficie interne verticali. Riprese intonaco Sommano 1 m <sup>2</sup>		10,00	0,30		3,00		96,66
						3,00	32,22	96,66
14 LOM241.1C.0 1.090.0030 (C)	Picozzatura di intonaco in buono stato per rendere la superficie scabra ed idonea a ricevere successivi rivestimenti. Compresi: piani di lavoro, spolveratura, pulizia ed allontanamento dei detriti							
	A RIPORTARE							15.863,83

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Giuseppe Pudente, Giampaolo Fonteno, Flavio Cottalini, Diego Bertuzzi, Alessandra Richiedi, Marcheno, 09/12/2025.  
 Riproduzioni vietate ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni di originale digitale.

Committente:

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							15.863,83
	Per rivestimento <u>(Lu=7,36+7,36+7,50+7,50)</u>		29,72		2,00	59,44		359,02
	Sommano m <sup>2</sup>					59,44	6,04	359,02
15 1C.18.650.013 0.b (C)	Fornitura e posa di profilo a guscia in acciaio per angoli interni ed esterni, comprensivo di pezzi speciali. - in PVC							
	Per rivestimento <u>(Lu=7,36+7,36+5,8+5,8+12+7,50+7,50)</u>		41,44			41,44		911,88
	Sommano m					41,44	22,00	911,88
16 LOM241.OC.E EA.a02.C1220. L0005.0015.- (C)	OPERA: Strato di rivestimento, piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: liscia   colore chiaro; geometria/forma/aspetto: quadrata; Lato (x) [cm] = 30   Lato (y) [cm] = 30   Spessore [mm] = 8 ÷ 10. Incluso: pezzi speciali. LAVORO: Posa. Incluso: stuccatura giunti con cemento; pulitura; assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: posa su idoneo intonaco. OP1 OPERA: Strato di rivestimento, piastrelle di ceramica gres porcellanato; finitura: liscia   colore chiaro; geometria/forma/aspetto: quadrata; Lato (x) [cm] = 30   Lato (y) [cm] = 30   Spessore [mm] = 8 ÷ 10. Incluso: pezzi speciali. SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Piastrella per pavimento di ceramica gres porcellanato; finitura: liscia   chiara; impiego: interno; dimensione (x) [cm] = 30   dimensione (y) [cm] = 30   spessore [cm] = 0,8 ÷ 1 SPECIFICHE TECNICHE: - RM2 Collante di cemento generico; funzione: installazione; impiego: rivestimenti; fornitura: in polvere SPECIFICHE TECNICHE: ad elevate prestazioni; costituito da cementi ad alta resistenza, resine ridispersibili, inerti selezionati e additivi RM2 Legante idraulico di cemento bianco; geometria/forma/aspetto: sfuso   tipo elevata resistenza 32.5R; fornitura: sacchi SPECIFICHE TECNICHE: sacchi da 25kg LV1 LAVORO: Posa. Incluso: stuccatura giunti con cemento; pulitura; assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: posa su idoneo intonaco.							
	Rivestimento cucina		41,44		2,00	82,88		3.753,64
	Sommano 1 m <sup>2</sup>					82,88	45,29	3.753,64
17 1C.24.100.002 0.a (C)	Tattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - primer in dispersione acquosa							
	Tattamento per pittura		41,44		1,00	41,44		97,38
	<u>(Lu=7,36+7,36+7,5+7,5+5,8+5,8+12)</u>		7,36	7,50		55,20		129,72
			11,95		1,00	11,95		28,08
	<u>(Lu=11,95+11,95+8,43)</u>		32,33		3,00	96,99		227,93
			11,95	8,45		100,98		237,30
	<u>(Lu=5,65+5,65+3,35+3,35)</u>		18,00		1,20	21,60		50,76
			5,65	3,35		18,93		44,49
	Sommano m <sup>2</sup>					347,09	2,35	815,66
18 LOM241.OC.E EA.a06.C1234. Ca028.0005.- (C)	OPERA: Strato di pitturazione, pittura alchidica di resina sintetica alchidica; finitura: lucida   satinata; impiego: superfici interne   intonaco civile   lisciate a gesso. LAVORO: Applicazione due riprese. Incluso: piani di lavoro, assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: per superfici già preparate ed isolate, una mano di fondo,							
	A RIPORTARE							21.703,83

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Giuseppe Pudente. Giampietro Fongaro FAVIO COTTALI Diego Benussi. Alessandra Richiedi Marcheno. 09/12/2025  
 Riproduzioni e tracce ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni. di originale digitale.

Committente:

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							21.703,83
	una mano a finire. OP1 OPERA: Strato di pittura, pittura alchidica di resina sintetica alchidica; finitura: lucida   satinata; impiego: superfici interne   intonaco civile   lisciate a gesso. SPECIFICHE TECNICHE: per superfici già preparate ed isolate. RM2 Pittura alchidica di materiale generico; finitura: lucida   satinata; impiego: murature interne SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Applicazione due riprese. Incluso: piani di lavoro, assistenze murarie. SPECIFICHE TECNICHE: una mano di fondo, una mano a finire. Tinteggiatura <u>(Vedi voce numero 17 (m<sup>2</sup> 347,09))</u> Sommano 1 m <sup>2</sup>	347,09				347,09 347,09	11,65	4.043,80 4.043,80
19 LOM241.OC.E EA.c04.C3329. Qa000.0000.a (C)	OPERA: Sistema di finestratura, interno-esterno di legno naturale generico; . Incluso: mostre, controtelai, imbotti. LAVORO: Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; carico e trasporto a deposito o a discariche autorizzate; recupero con smontaggio ed accatastamento in cantiere o trasporto a deposito. SPECIFICHE TECNICHE: serramenti, impennate e simili. OP1 OPERA: Sistema di finestratura, interno-esterno di legno naturale generico; . Incluso: mostre, controtelai, imbotti. SPECIFICHE TECNICHE: serramenti, impennate e simili. RM2 Sistema finestra/portafinestra di legno naturale generico SPECIFICHE TECNICHE: - LV1 LAVORO: Rimozione. Incluso: movimentazione in cantiere; carico e trasporto a deposito o a discariche autorizzate; recupero con smontaggio ed accatastamento in cantiere o trasporto a deposito. SPECIFICHE TECNICHE: - Sommano 1 m <sup>2</sup>	4,00	1,20		2,10	10,08 10,08	22,46	226,40 226,40
20 LOM241.OC.E EA.a02.C3305. Qa000.0040.- (C)	OPERA: Sistema porta, a battente di legno naturale generico; finitura: verniciata   rovere   lucidato; geometria/forma/aspetto: due battenti; funzione: chiusura interna. LAVORO: Posa. Incluso: pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria per movimentazioni. SPECIFICHE TECNICHE: finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretatiche. OP1 OPERA: Sistema porta, a battente di legno naturale generico; finitura: verniciata   rovere   lucidato; geometria/forma/aspetto: due battenti; funzione: chiusura interna. SPECIFICHE TECNICHE: finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretatiche. RM2 Porta a battente di legno naturale generico; finitura: rovere lucidato; geometria/forma/aspetto: doppia anta; funzione: distribuzione; impiego: interno; larghezza [cm] = 110 ÷ 180   altezza [cm] = 210 ÷ 220 SPECIFICHE TECNICHE: finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretatiche LV1 LAVORO: Posa. Incluso: pulizia; allontanamento materiali di risulta. Escluso: assistenza muraria per movimentazioni. SPECIFICHE TECNICHE: - Porte Sommano 1 cad	4,00				4,00 4,00	1.141,03	4.564,12 4.564,12
21 LOM241.RU.0 0.00.00.0005.- (C)	Operaio edile di livello 3°; qualifica: specializzato Sommano 1 h	2,00	8,00			16,00 16,00	39,50	632,00 632,00
	A RIPORTARE							31.169,95

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Giuseppe Pudente - Giampiero Fongaro - Flavio Cottali Diego Bertusi - Alessandra Richiedi Marcheno - 09/12/2025  
 Riproduzioni consentite ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni.

Committente:

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							31.169,95
22 arr (C)	Arrotondamento							
	Sommano corpo	0,05				0,05		0,05
						0,05	1,00	0,05
	<b>Totale 1.1.1. OG1 EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI</b>							<b>31.170,00</b>
	<b>1. Opere principali</b>							
	<b>1.1. Opere principali</b>							
	<b>1.1.2. OS 30 Impianti Elettrici</b>							
23 LOM241.1E.0 1.040.0090 (C)	Piastra equipotenziale in cassetta da incasso , morsetti in ottone nichelato, collegamenti per 1 tondo diam 8-10 mm, 1 piatto da 40 mm e 7 conduttori fino a 16 mmq							
	Sommano cad	1,00				1,00		102,44
						1,00	102,44	102,44
24 LOM241.1E.0 1.040.0115 (C)	Collegamenti equipotenziali in opera finiti per installazione all'interno di locali medici o tecnici avendo in loco piastra equipotenziale, e/o all'esterno d'edificio da proteggere; compresa la misura e rilascio della continuità e rilascio della relativa certificazione.							
	Sommano cad	2,00				2,00		56,66
						2,00	28,38	56,66
25 NPE.001 (C)	Realizzazione quadro elettrico consegna energia come riportato nello schema unifilare Q1 completo di collegamenti, accessori per posa quadro elettrico, targhette, tappi di chiusura modulari, viti e bulloni, guide DIN, numerazione fili, certificazione CE del quadro elettrico secondo le normative vigenti completo di compilazione della dichiarazione CE di conformità e svolgimento delle prove e tutto quanto necessario per una corretta posa in opera del quadro elettrico. In opera.							
	Sommano a corpo	1,00				1,00		2.523,98
						1,00	2.523,98	2.523,98
26 NPE.002 (C)	Realizzazione quadro elettrico generale come riportato nello schema unifilare Q2 (comprensivo di carpenteria per risalita cavi) completo di collegamenti, accessori per posa quadro elettrico, targhette, tappi di chiusura modulari, sistema di sbarratura, viti e bulloni, guide DIN, numerazione fili, certificazione CE del quadro elettrico secondo le normative vigenti completo di compilazione della dichiarazione CE di conformità e svolgimento delle prove e tutto quanto necessario per una corretta posa in opera del quadro elettrico. In opera.							
	Sommano a corpo	1,00				1,00		17.954,87
						1,00	17.954,87	17.954,87
27 LOM241.1E.0 2.040.0025.i (C)	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina in PVC di qualità R16, rivestimento							
	A RIPORTARE							51.808,05

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Giuseppe Pudente - Giampaolo Fongaro - Flavio Cottali Diego Bertusi - Alessandra Richiedi Marcheno - 09/12/2025  
 prodotto in cartacea ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e successive modificazioni di originale digitale.

Committente:

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							51.808,05
	interno riempitivo di materiale non igroscopico, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16R16 0,6/1 kV, sezione nominale: - 50 mm <sup>2</sup> NEUTRO LINEA DAL QE CONSEGNA ENERGIA	155,00				155,00		1.644,55
	Sommano m					155,00	10,61	1.644,55
28 LOM241.1E.0 2.040.0025.k (C)	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina in PVC di qualità R16, rivestimento interno riempitivo di materiale non igroscopico, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16R16 0,6/1 kV, sezione nominale: - 95 mm <sup>2</sup> LINEE DI FASE DAL QE CONSEGNA ENERGIA (Np=155*3)	465,00				465,00		8.309,55
	Sommano m					465,00	17,87	8.309,55
29 LOM241.1E.0 2.040.0015.j (C)	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in PVC di qualità S17, norme di riferimento CEI EN 50525, CEI 20-40; sigla di designazione FS17 450/750 V, sezione nominale: - 50 mm <sup>2</sup> LINEA CONDUTTORE PE DA COLLEGARSI ALL'IMPIANTI DI TERRA ESISTENTE	100,00				100,00		888,00
	Sommano m					100,00	8,88	888,00
30 LOM241.1E.0 2.040.0115.c (C)	Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR di qualità G17, norme di riferimento CEI 20-38, CEI UNEL 35310, EN 50575; sigla di designazione FG17 450/750 V, sezione nominale: - 4 mm <sup>2</sup>	400,00				400,00		792,00
	Sommano m					400,00	1,98	792,00
31 LOM241.1E.0 2.040.0095.a (C)	Cavo tripolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina termoplastica di qualità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale: - 3x1,5 mm <sup>2</sup>	110,00				110,00		345,40
	Sommano m					110,00	3,14	345,40
32 LOM241.1E.0 2.040.0095.b (C)	Cavo tripolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina termoplastica di qualità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale: - 3x2,5 mm <sup>2</sup>	50,00				50,00		186,00
	Sommano m					50,00	3,72	186,00
	A RIPORTARE							63.973,55

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Giuseppe Pendente. Giampietro Fenerio FAVIO COTTALI Diego Bertuzzi Alessandra Richiedi Marcheno. 09/12/2025  
 Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modifiche e integrazioni di originale digitale.

Committente:

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							63.973,55
33 LOM241.1E.0 2.040.0095.c (C)	Cavo tripolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina termoplastica di qualità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale: - 3x4 mm <sup>2</sup>	240,00				240,00		1.152,00
	Sommano m					240,00	4,80	1.152,00
34 LOM241.1E.0 2.040.0095.d (C)	Cavo tripolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina termoplastica di qualità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale: - 3x6 mm <sup>2</sup>	20,00				20,00		123,00
	Sommano m					20,00	6,15	123,00
35 LOM241.1E.0 2.040.0105.m (C)	Cavo quadripolare/pentapolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina termoplastica di qualità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale: - 5x2,5 mm <sup>2</sup>	100,00				100,00		496,00
	Sommano m					100,00	4,96	496,00
36 LOM241.1E.0 2.040.0105.n (C)	Cavo quadripolare/pentapolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina termoplastica di qualità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale: - 5x4 mm <sup>2</sup>	120,00				120,00		778,80
	Sommano m					120,00	6,49	778,80
37 LOM241.1E.0 2.040.0105.o (C)	Cavo quadripolare/pentapolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina termoplastica di qualità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale: - 5x6 mm <sup>2</sup>	30,00				30,00		252,30
	Sommano m					30,00	8,41	252,30
38 LOM241.1E.0	Cavo quadripolare/pentapolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento							
	A RIPORTARE							66.775,65

Committente:

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Giuseppe Pudente - Giampietro Fomeno - FAVIO COTTALI - Diego Bertuzzi - Alessandra Richiedi - Marcheno - 09/12/2025  
 Riproduzioni e cartacee ai sensi del D.Lgs. 82/2005 sulle successive modificazioni di originale digitale.

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							66.775,65
2.040.0105.p (C)	UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina termoplastica di qualità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale: - 5x10 mm <sup>2</sup>	40,00				40,00		555,00
	Sommano m					40,00	13,89	555,00
39 LOM241.1E.0	Cavo quadripolare/pentapolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina termoplastica di qualità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20-67; sigla di designazione FG16OM16 0,6/1 kV, sezione nominale: - 5x16 mm <sup>2</sup>	60,00				60,00		1.146,00
2.040.0105.q (C)						60,00	19,11	1.146,00
40 LOM241.2E.0	Rimozione temporanea e successiva installazione di plafoniera in qualunque condizione di posa, su impianti già in opera.	10,00				10,00		119,00
2.060.0030 (C)						10,00	11,96	119,00
41 LOM241.1E.0	Tubazione plastica rigida con marchio IMQ tipo autoest. a norme CEI-EN 50086-1-2-3 per installazione a vista compresi anche gli accessori di fissaggio. - diam. 25mm	10,00				10,00		101,00
2.010.0020.c (C)						10,00	10,10	101,00
42 LOM241.1E.0	Tubazioni flessibili pesanti in materiale plastico IMQ tipo autoest. a norma CEI-EN 50086-1/2-2 compresi anche gli accessori di fissaggio. - diam. 32mm	30,00				30,00		157,20
2.010.0010.d (C)						30,00	5,24	157,20
43 LOM241.1E.0	Tubazioni flessibili pesanti in materiale plastico IMQ tipo autoest. a norma CEI-EN 50086-1/2-2 compresi anche gli accessori di fissaggio. - diam. 40mm	30,00				30,00		184,80
2.010.0010.e (C)						30,00	6,16	184,80
44 LOM241.1E.0	Derivazione per impianti di energia di tipo industriale eseguita a vista o parzialmente incassata, con tubazioni in materiale plastico o metalliche in relazione alle descrizioni di capitolato, per alimentazione apparecchi utilizzatori a tensione fino a 400 V. Grado di protezione IP55. Il tutto in opera comprese: linea di alimentazione allo specifico punto di alimentazione in rame ricotto							
2.060.0055.c (C)								
	A RIPORTARE							69.040,45

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Giuseppe Pudente - Giampaolo Fenerio Flavio Cottalini Diego Bertuzzi - Alessandra Richiedi Marcheno - 09/12/2025.  
 Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modifiche e integrazioni di originale digitale.

Committente:

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							69.040,45
	isolato conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, sezionatore, fissaggio delle canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci, assistenza per il trasporto dei materiali al piano: - alimentazione di utilizzatore monofase tramite interruttore di manovra 2x25 A conforme norme CEI 17-1, installato in prossimità dell'utilizzatore in cassetta da parete con protezione IP64 POMPA DI CALORE ACS	1,00				1,00		447,92
	Sommano cad					1,00	447,92	447,92
45 LOM241.1E.0 2.010.0020.d (C)	Tubazione plastica rigida con marchio IMQ tipo autoest. a norme CEI-EN 50086-1-2-3 per installazione a vista compresi anche gli accessori di fissaggio. - diam. 32mm	50,00				50,00		590,00
	Sommano m					50,00	11,80	590,00
46 LOM241.1E.0 2.010.0020.e (C)	Tubazione plastica rigida con marchio IMQ tipo autoest. a norme CEI-EN 50086-1-2-3 per installazione a vista compresi anche gli accessori di fissaggio. - diam. 40mm	30,00				30,00		438,00
	Sommano m					30,00	14,60	438,00
47 LOM241.1E.0 2.010.0040.e (C)	Tubo in acciaio zincato tipo leggero con marchio IMQ a norme CEI-EN 50086 compresi anche gli accessori di fissaggio. - diam. 40mm	40,00				40,00		607,60
	Sommano m					40,00	15,19	607,60
48 LOM241.1E.0 2.030.0070.e (C)	Canale in robusta lamiera d'acciaio verniciata a forno su trattamento anticorrosivo, sezione a "C", completa di accessori di montaggio e fissaggio. - 300 x100 mm	15,00				15,00		886,65
	Sommano m					15,00	59,11	886,65
49 LOM241.1E.0 2.030.0140.f (C)	Coperchio per passerella portacavi in acciaio zincato, nelle seguenti larghezze: - 300 mm	15,00				15,00		153,45
	Sommano m					15,00	10,23	153,45
50 LOM241.1E.0 2.030.0070.d (C)	Canale in robusta lamiera d'acciaio verniciata a forno su trattamento anticorrosivo, sezione a "C", completa di accessori di montaggio e fissaggio. - 200x60 mm	25,00				25,00		846,50
	Sommano m					25,00	33,86	846,50
	A RIPORTARE							73.010,57

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Giuseppe Pendente - Giampiero Fongaro - Flavio Cottali - Diego Bertuzzi - Alessandra Richiedi - Marcheno - 09/12/2025  
 Riproduzione e ristampa ai sensi del D.L. 83/2005 e successive modificazioni, di originale digitale

Committente:

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							73.010,57
51 LOM241.1E.0 2.030.0140.d (C)	Coperchio per passerella portacavi in acciaio zincato, nelle seguenti larghezze: - 200 mm							
	Sommano m	25,00				25,00		213,50
						25,00	8,54	213,50
52 LOM241.RU.0 0.01.00.0025.- (C)	Operaio metalmeccanico di livello B1							
	ALLACCIAMENTO MACCHINARI CON ALIMENTAZIONE DIRETTA COMPRESIVO DI ATTESTAZIONE LINEA COMPUTATA A PARTE ED ASSISTENZA ALLA VERIFICA CORRETTO FUNZIONAMENTO	26,00				26,00		905,84
	SMANTELLAMENTO E RECUPERO IMPIANTO ELETTRICO ESISTENTE	8,00				8,00		278,72
	MESSA IN SICUREZZA IMPIANTI ELETTRICI ESISTENTI PER ESECUZIONE DEI LAVORI	4,00				4,00		139,36
	Sommano 1 h					38,00	34,84	1.323,92
53 LOM241.1E.0 2.020.0020.a (C)	Cassetta di derivazione stagna a parete in materiale plastico isolante autoestinguente, grado di protezione IP55 con coperchio opaco o trasparente fissato con viti. - 100x100x50 mm							
	Sommano cad	15,00				15,00		213,50
						15,00	14,21	213,50
54 LOM241.1E.0 2.060.0035.i (C)	Derivazione a vista a parete e/o a soffitto per impianti di energia, grado di protezione IP55, realizzate con tubo protettivo in PVC rigido autoestinguente, conduttori di alimentazione e di terra in rame ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, scatole, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto in opera, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, fissaggio delle canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci, assistenza per il trasporto dei materiali al piano: - presa di corrente 2x16 A + T, o bipasso 10/16 A +T, grado di sicurezza 2.2							
	Sommano cad	12,00				12,00		674,16
						12,00	56,18	674,16
55 LOM241.1E.0 2.060.0040.b (C)	Prese di corrente in parallelo all'interno di cassetta esistente, in qualsiasi tipo di posa e con qualunque grado di protezione, in opera nei tipi: - 2x16A + T, o bipasso 10/16 A, grado di sicurezza 2.2							
	Sommano cad	3,00				3,00		57,54
						3,00	19,18	57,54
56 LOM241.1E.0 2.060.0040.c (C)	Prese di corrente in parallelo all'interno di cassetta esistente, in qualsiasi tipo di posa e con qualunque grado di protezione, in opera nei tipi: - UNEL, grado di sicurezza 2.2							
	A RIPORTARE							75.492,84

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Giuseppe Pendente - Giampietro Fongaro - Flavio Cottali Diego Bertuzzi - Alessandra Richiedi - Marcheno - 09/12/2025  
 Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 art. 67 c. 1 lett. b) successive modificazioni, di cui in formato digitale.

Committente:

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							75.492,84
	Sommano cad	3,00				3,00		54,60
57 LOM241.1E.0 2.060.0035.e (C)	Derivazione a vista a parete e/o a soffitto per impianti di energia, grado di protezione IP55, realizzate con tubo protettivo in PVC rigido autoestinguente, conduttori di alimentazione e di terra in rame ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, scatole, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto in opera, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, fissaggio delle canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci, assistenza per il trasporto dei materiali al piano: - pulsante in parallelo per comando di punto luce a relè					3,00	18,20	54,60
	Sommano cad	4,00				4,00		293,28
58 LOM241.1E.0 2.060.0035.f (C)	Derivazione a vista a parete e/o a soffitto per impianti di energia, grado di protezione IP55, realizzate con tubo protettivo in PVC rigido autoestinguente, conduttori di alimentazione e di terra in rame ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, scatole, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto in opera, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, fissaggio delle canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci, assistenza per il trasporto dei materiali al piano: - punto luce comandato dal quadro elettrico, escluso l'organo di comando sul quadro					4,00	73,32	293,28
	Sommano cad	4,00				4,00		272,72
59 LOM241.1E.0 2.060.0035.g (C)	Derivazione a vista a parete e/o a soffitto per impianti di energia, grado di protezione IP55, realizzate con tubo protettivo in PVC rigido autoestinguente, conduttori di alimentazione e di terra in rame ricotto isolato conformi ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, tipologia conduttori e sezione adeguati all'utilizzo, scatole, frutti componibili, placche e supporti. Il tutto in opera, compresa linea di collegamento allo specifico punto di alimentazione, fissaggio delle canalizzazioni a mezzo di tasselli o ganci, assistenza per il trasporto dei materiali al piano: - punto luce in parallelo ad una qualsiasi derivazione					4,00	68,18	272,72
	Sommano cad	6,00				6,00		196,38
60 LOM241.RU.0 0.01.00.0000.- (C)	Operaio metalmeccanico di livello D1  POSA LINEA AI PULSANTI DI SGANCIO NEI CONTROSOFFITTI ESISTENTI E NELLE VIE CAVO ESISTENTI COMPRENSIVO DELLA MANODOPERA NECESSARIA PER LO SMANTELLAMENTO E RIPRISTINO PANNELLATURE					6,00	32,73	196,38
	Sommano 1 h	12,00				12,00		315,72
						12,00	26,31	315,72
	A RIPORTARE							76.625,54

Committente:

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Giuseppe Pendente - Giampiero Fongaro - Flavio Cottali - Diego Bertuzzi - Alessandra Richiedi - Marcheno - 09/12/2025  
 Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 4/2005 e successive modificazioni, di originale digitale

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							76.625,54
61 LOM241.1E.0 2.010.0040.b (C)	Tubo in acciaio zincato tipo leggero con marchio IMQ a norme CEI-EN 50086 compresi anche gli accessori di fissaggio. - diam. 20mm  TUBAZIONE PER POSA LINEA PULSANTE DI SGANCIO IN EMERGENZA (Np=90+90)  Sommano m	180,00				180,00		1.836,00
						180,00	10,20	1.836,00
62 LOM241.1E.0 2.042.0320.b (C)	Cavo bipolare flessibile resistente al fuoco, non propagante l'incendio, senza alogeni, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, classe B2ca-s1a, d1, a1; di rame ricotto isolato con nastro di vetro-micra, mescola LSZH di qualità G18 e guaina in mescola LSZH di qualità M16, norme di riferimento CEI EN 60228, CEI UNEL 00722, CEI EN 50200, CEI EN 50362, CEI UNEL 35024/1, CEI UNEL 35026, UNI EN 13501-6; sigla di designazione FTG18(0)M16, tensione nominale 0,6/1 kV: - 2x2.5 mm <sup>2</sup>  LINEE PULSANTI DI SGANCIO IN EMERGENZA - PULSANTI POSIZIONATI VICINO AL PULSANTE ESISTENTE (Np=80+80+155)  Sommano m	315,00				315,00		1.426,55
						315,00	4,53	1.426,55
63 LOM241.1E.0 3.060.0055 (C)	Pulsante per comando ed arresto di emergenza, agente su bobina di sgancio a minima o su bobina di sgancio a lancio di corrente con spia di segnalazione per verifica del controllo integrità del circuito, installato in quadro di emergenza stagno IP55 con frontale in vetro completo di martelletto frangi vetro. Completo di diciture nelle principali lingue Completo di contatti per il comando di eventuali attuatori. Colore rosso.  Pulsante generale impianto - DA POSIZIONE IN PROSSIMITA' PULSANTE ESISTENTE Pulsante generale fotovoltaico - DA POSIZIONE IN PROSSIMITA' PULSANTE ESISTENTE  Sommano cad	1,00				1,00		160,24
		1,00				1,00		160,24
						2,00	160,24	320,48
64 NPE.014 (C)	Fornitura e posa in opera di presa CEE tipo 2P+T 16A 230V IP55 con interblocco comprensivo di scatola da incasso/vista per contenimento, completo di tutti gli accessori per una corretta installazione e collegamento. In opera.  Sommano cadauno	4,00				4,00		537,96
						4,00	134,49	537,96
65 NPE.015 (C)	Fornitura e posa in opera di presa CEE tipo 3P+T O 3P+N+T 16A 400V IP55 con interblocco comprensivo di scatola da incasso/vista per contenimento, completo di tutti gli accessori per una corretta installazione e collegamento. In opera.  Sommano cadauno	1,00				1,00		145,87
						1,00	145,87	145,87
66 NPE.015B	Fornitura e posa in opera di presa CEE tipo 3P+T O 3P+N+T 32A 400V IP55 con interblocco comprensivo di							
	A RIPORTARE							80.892,80

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Giuseppe Pendente - Giampietro Fongaro - FAVIO COTTALI - Diego Bertuzzi - Alessandra Richiedi - Marcheno - 09/12/2025  
 Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Committente:

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							80.892,80
(C)	scatola da incasso/vista per contenimento, completo di tutti gli accessori per una corretta installazione e collegamento. In opera.	1,00				1,00		185,09
	Sommano cadauno					1,00	185,09	185,09
67 NPE.016 (C)	Fornitura e posa in opera di pannello prese composto da: base portapparecchi tipo Gewiss Q-DIN per alloggio tre prese verticali senza fusibili con interblocco, una presa interbloccata 2P+T 16A 230V IP55, una presa interbloccata 3P+T 16A 400V IP55, calotta per installazione di prese bipasso o schuko, due prese bipasso 2P+T 10/16A 230V con sportello IP55, due prese schuko/bivalente con terra centrale e laterale 10/16A 230V con sportello IP55, un interruttore magnetotermico In=4x16A curva C pdi 6kA, un interruttore magnetotermico In=2x16A curva C pdi 6kA, completo di tubazione in PVC serie pesante e linea FG16OM16 di collegamento al quadro di alimentazione, accessori di fissaggio e tutti gli accessori per una corretta installazione e funzionamento. In opera.	4,00				4,00		2.828,20
	Sommano cadauno					4,00	707,05	2.828,20
68 NPE.0AB (C)	Fornitura e posa in opera di lampada di emergenza tipo Eaton serie Nexitech NEXI400-AT-IP 24 ultra o similare per illuminazione di emergenza (SE/SA) base e riflettore in policarbonato bianco, diffusore in policarbonato trasparente, posata a plafone, incassata o a parete, con autonomia di 1,5h e tempo di ricarica in 12h, flusso luminoso SE 400 lumen SA 60 lumen, dotata di accumulatori NiCd HT, versione in AUTODIAGNOSI, grado di protezione IP65, completa di quanto basta tubazione in PVC serie pesante e linea FG16OM16 di collegamento alla linea dorsale, scatola di derivazione in PVC, collegamento e tutti gli accessori per una corretta installazione e posa. In opera.	4,00				4,00		850,88
	Sommano cadauno					4,00	212,72	850,88
69 NPE.0A8 (C)	Corpo illuminante tipo Gewiss Smart [3] GWS3258T/P per posa a parete, plafone o sospensione, dissipatore e riflettore in acciaio preverniciato bianco, schermo e diffusore in policarbonato stabilizzato agli U.V, corpo in policarbonato grigio RAL7035, ottica opale/trasparente, Driver LED elettronico rifasato, potenza di sistema 50W - 6700 lm - 4000K (Ra80) - vita utile 80.000h L70, Dim.150W0x110x76mm, tensione di alimentazione 220/240V, classe di isolamento II, grado di protezione IP66, completa di collegamento e tutti gli accessori per una corretta installazione e funzionamento. In opera.	8,00				8,00		1.094,56
	Sommano cadauno					8,00	136,82	1.094,56
70 NPE.0A7 (C)	Corpo illuminante tipo Gewiss Smart [3] GWS3236T/P per posa a parete, plafone o sospensione, dissipatore e riflettore in acciaio preverniciato bianco, schermo e diffusore in policarbonato stabilizzato agli U.V, corpo in policarbonato grigio RAL7035, ottica opale/trasparente, Driver LED elettronico rifasato, potenza di sistema 40W - 4483 lm - 4000K (Ra80) - vita utile 80.000h L70,							
	A RIPORTARE							85.851,53

Committente:

 COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Giuseppe Pudente, Giampaolo Fongaro, Flavio Cottali, Diego Bertuzzi, Alessandra Richiedi, Marcheno, 09/12/2025.  
 Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							85.851,53
	Dim.1200x110x76mm, tensione di alimentazione 220/240V, classe di isolamento II, grado di protezione IP66, completa di collegamento e tutti gli accessori per una corretta installazione e funzionamento. In opera.							
	Sommano cadauno	2,00				2,00		248,34
						2,00	124,17	248,34
71 NPE.Z01 (C)	Consegna al termine dei lavori della seguente documentazione: - dichiarazione di conformità completa degli allegati obbligatori (iscrizione alla camera di commercio, elenco marche utilizzate, ecc.); - libretti di uso e manutenzione relative alle apparecchiature installate; - libretti di garanzia delle apparecchiature installate; - dichiarazione del responsabile sull'avvenuta istruzione del personale addetto all'uso dell'impianto alle nuove apparecchiature installate; - disegni "AS BUILT" a fine lavori completo dei disegni planimetrici, degli schemi elettrici dei quadri e di tutta la documentazione necessaria redatta in triplice copia in formato cartaceo; - certificazione CE dei quadri elettrici installati con stesura dell'apposito documento di prova e fascicolo tecnico indicante le prove di tipo, il collaudo, il calcolo della sovratemperatura (ove richiesto) secondo le normative vigenti; - registro delle verifiche iniziali relativo agli impianti realizzati e/o modificati (con relativo svolgimento delle verifiche iniziali e delle prove strumentali previste, quali resistenza di terra, prove di isolamento, prove di intervento differenziali, prove di continuità, ecc); - verbale redatto a computer con programma di videoscrittura per eseguire le verifiche periodiche e per le manutenzioni ai sensi delle leggi e normative vigenti (suddetto verbale dovrà essere consegnato in formato cartaceo ed informatico). Il tutto dovrà essere consegnato in apposita busta o contenitore rigido in duplice copia. Importo a corpo.							
	Sommano cadauno	1,00				1,00		283,62
						1,00	283,62	283,62
72 LOM241.1E.1 7.010.0010.b (C)	Fornitura e posa di impianto fotovoltaico costituito da: - con potenza complessiva per singolo impianto da 7 Kwp fino a 20 Kwp							
	Sommano kwp	15,75				15,75		48.944,70
						15,75	3.107,60	48.944,70
	<b>Totale 1.1.2. OS 30 Impianti Elettrici</b>							<b>104.158,19</b>
	<b>1. Opere principali</b>							
	<b>1.1. Opere principali</b>							
	<b>1.1.3. OS 3 Impianti idraulici</b>							
73 LOM241.1M.1 3.010.0010.d (C)	Valvole a sfera in ottone a passaggio totale - PN25 - DN32							
	Monte, valle e by-pass filtro micrometrico	3,00				3,00		62,73
	Adduzione acqua fredda	1,00				1,00		20,91
	Sommano cad					4,00	20,91	83,64
74 LOM241.1M.1	Valvole di ritegno in ottone a battente, con attacchi filettati tipo gas - PN16 - DN32							
	A RIPORTARE							135.411,83

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Giuseppe Pudente - Giampietro Fongaro FAVIO COTTALI Diego Bertuzzi - Alessandra Richiedi Marcheno - 09/12/2025  
 riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni. di originale digitale

Committente:

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							135.411,83
3.050.0010.d (C)	Adduzione acqua fredda	1,00				1,00		21,72
	Valle filtro micrometrico	1,00				1,00		21,72
	Sommano cad					2,00	21,72	43,44
75 015041b (C)	Filtro autopulente filettato, conforme al Decreto del Ministero della Salute N° 25 del 2 Febbraio 2012, con testa in ottone cromato, tazza trasparente con attacchi filettati da 3/4", elemento filtrante in acciaio inox pieghettato, grado di filtrazione 50 ÷ 90 micron, completo di manometro per il controllo delle perdite di carico e rubinetto manuale per la pulizia in controlavaggio, pressione d'esercizio 2 ÷ 10 bar: portata massima 9,6 mc/h, attacchi Ø 1"							
	Ingresso acqua potabile	1,00				1,00		324,31
	Sommano cad					1,00	324,31	324,31
76 LOM241.1M.0 4.060.0020.b (C)	Manometri: - per acqua con quadrante 80 mm ad attacco centrale e indice di riferimento, completo di ricciolo e rubinetto con flangetta di prova							
	Monte e valle filtro micrometrico	2,00				2,00		66,11
	Sommano cad					2,00	33,22	66,11
77 LOM241.1M.1 3.010.0010.c (C)	Valvole a sfera in ottone a passaggio totale - PN25 - DN25							
	Monte, valle e by-pass dosatore polifosfati	3,00				3,00		52,62
	Sommano cad					3,00	17,54	52,62
78 015057a (C)	Dosatore idrodinamico di polifosfato in polvere o cilindretti preconfezionati ad uso acqua potabile, testa in ottone cromato, vaso trasparente infrangibile, PN 16, by-pass e regolatore di consumo e valvola spurgo frontale, con attacco da 1/2", portata 20 l/m, posto in opera completo di valvola a sfera d'intercettazione e raccordi per il montaggio: in linea							
	Adduzione acqua addolcita	1,00				1,00		152,67
	Sommano cad					1,00	152,67	152,67
79 015073b (C)	Contatore d'acqua fredda a lettura diretta, del tipo a quadrante bagnato: Ø 3/4"							
	Adduzione acqua calda	1,00				1,00		92,31
	Sommano cad					1,00	92,31	92,31
80 NP955PRO731 .1 (C)	Pompa di calore ad aria per produzione di sola acqua calda sanitaria con bollitore integrato con smaltatura speciale di capacità 100 litri completo di anodo al magnesio e serpentino per collegamento a caldaia o pannelli solari. Versione per funzionamento canalizzato con canale aria di ripresa e scarico. Resistenza elettrica							
	A RIPORTARE							136.143,62

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Giuseppe Pendente, Giampaolo Fontana, Flavio Cottali, Diego Bertuzzi, Alessandra Richiedi, Marcheno, 09/12/2025.  
 Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. n. 2/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Committente:

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							136.143,62
	<p>incorporata con potenza da 1,2 kW. Portata aria fino a 160 m3/h. Cablaggio mediante spina ad innesto e regolazione pretarata in fabbrica. Riscaldamento dell'acqua sanitaria fino a 55°C con funzionamento in pompa di calore. Fino a 65°C tramite resistenza elettrica. Termostato di sicurezza a riarmo manuale che interviene quando la T supera i 90°C. Flangia d'ispezione con guaina per la sonda bollitore inferiore. Condensatore del circuito pompa di calore posto ad immersione all'interno del bollitore. Bollitore isolato con schiuma poliuretana. Attacco per eventuale pompa di ricircolo. Completa di coperchio supplementare con attacco DN125 per aria di scarico e d'aspirazione . Comprensivo di sonda integrata per controllo temperatura acqua, anodo di magnesio anticorrosione, raccordi idraulici, isolamento termico in poliuretano espanso (PU) ad alto spessore, rivestimento esterno in materiale plastico, piedini di appoggio regolabili, gas R134A, resistenza elettrica, rete scarico condensa, connettore di alimentazione, dispositivi di sicurezza per alta pressione, griglia di aspirazione ed espulsione, canalizzazioni per il collegamento della pompa di calore alle griglie di presa aria ed espulsione, eventuali mezzi per il sollevamento in quota e tutto quanto necessario per montarlo e renderlo perfettamente funzionante. Caratteristiche: Prevalenza utile (con portata dell'aria di 160 m3/h): Pa 25 Alimentazione: 1/N/PE 230 V/50 Hz Potenza termica in pompa di calore: 0,90 kW (A15°C/W45°C) COP (EN 16147 - A10°C/W62°C) 2,75 Pressione massima: 8 bar Grado di protezione : IP 32 Assorbimento elettrico (A15/W45): 0,35 kW Assorbimento resistenza elettrica: 1,2 kW Assorbimento elettrico max.: 1,55 kW Refrigerante R134A, Carica 0,6 kg Peso: 57 kg + 100 kg di acqua in esercizio Dimensioni (Dxh): 522x1234 mm Attacco acqua fredda : R 3/4 Attacco acqua calda: R 3/4 Attacco ricircolo acqua sanitaria: R 3/4 Attacco scarico condensa : D 19 mm ACCESSORI: - kit alimentazione con vaso di espansione sanitario 5 l e valvola di sicurezza 7 bar - kit 5 gomiti D 125 mm; - kit prolunga D 125 mm per un totale di 9 m - kit coibentazione tubazione di aspirazione - 2 grigliette presa ed espulsione aria - tasselli e staffe di fissaggio a parete. Marca e modello: tipo IMMERGAS - Rapax 100 V2 o equivalente approvato.</p> <p>Cucina</p> <p>Sommano n.</p>	1,00				1,00	3.026,89	3.026,89
81 LOM241.1M.0 9.120.0010.c (C)	<p>Canali in lamiera metallica, completi di pezzi speciali, graffature, giunzioni, guarnizioni, sigillature e staffaggi. - spessori lamiera d'acciaio zincato per canali a sezione circolare:</p> <p>PDC cucina</p> <p>PRESA ARIA ESTERNA</p> <p>D 125 coibentato (Al=0,6*8)</p> <p>ESPULSIONE ARIA ESTERNA</p> <p>D 125 (Al=0,6*8)</p> <p>Sommano kg</p>	1,05	12,00	0,39	4,80	23,59		0,00
		1,05	12,00	0,39	4,80	23,59		0,00
						47,18	5,60	264,21
82 LOM241.1M.1 6.030.0030.a (C)	<p>Coibentazione per canali con lastra incollata in elastomero espanso a cellule chiuse, resistenza alla fiamma classe 1, fattore di permeabilità µ minimo 5.000. - sp. 13 mm</p> <p>PDC cucina</p> <p>PRESA ARIA ESTERNA</p> <p>D 125 coibentato</p>	1,05	12,00	0,39		4,91		0,00
								0,00
								151,92
	A RIPORTARE							139.434,72

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Giuseppe Pudente - Giampietro Fongaro - FAVIO COTTALI Diego Bertuzzi - Alessandra Richiedi - Marcheno, 09/12/2025  
 Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Committente:

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							139.434,72
	Sommano m <sup>2</sup>					4,91	30,94	151,92
83 LOM241.1M.1 6.030.0040.c (C)	Aumenti di prezzo per finiture a coibentazioni per canali. - lamierino in alluminio, sp. 0,8 mm  PDC cucina PRESA ARIA ESTERNA D 125 coibentato	1,05	12,00	0,39		4,91		189,81
	Sommano m <sup>2</sup>					4,91	38,66	189,82
84 LOM241.1M.1 3.010.0010.b (C)	Valvole a sfera in ottone a passaggio totale - PN25 - DN20  Ingresso fredda miscelatore pdc cucina	1,00				1,00		10,37
	Sommano cad					1,00	10,37	10,37
85 LOM241.1M.1 3.010.0010.c (C)	Valvole a sfera in ottone a passaggio totale - PN25 - DN25  Intercettazione pdc cucina	2,00				2,00		35,88
	Sommano cad					2,00	17,54	35,88
86 LOM241.1M.1 3.050.0010.b (C)	Valvole di ritegno in ottone a battente, con attacchi filettati tipo gas - PN16 - DN20  Ingresso fredda miscelatore pdc cucina	1,00				1,00		11,19
	Sommano cad					1,00	11,19	11,19
87 LOM241.1M.1 3.100.0050.a (C)	Valvole di sicurezza, per acqua, in bronzo verticale a scarico libero tipo molla - PN10 - DN15  Valvola di sicurezza VS01	1,00				1,00		19,19
	Sommano cad					1,00	19,19	19,19
88 LOM241.1M.1 1.100.0020.b (C)	Miscelatori termostatici: - DN 15 esterno  Miscelatore pdc cucina	1,00				1,00		189,81
	Sommano cad					1,00	189,81	189,81
89 LOM241.1M.0 4.020.0020.a (C)	Vasi d'espansione a membrana circolare piatta, conformi alla direttiva PED 2014/68/UE, condizioni d'esercizio massime 90 °C e 4 bar. - 5 l  Vaso di espansione pdc cucina	1,00				1,00		148,49
	A RIPORTARE							140.042,10

Committente:

 COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Giuseppe Pendente - Giampietro Fongaro - Flavio Cottalini Diego Bertuzzi - Alessandra Richiedi Marcheno - 09/12/2025  
 Riproduzione ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni originale digitale.

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							140.042,10
	Sommano cad					1,00	148,49	148,49
90 015023e (C)	Tubo multistrato in polietilene reticolato Tipo C, con strato intermedio in alluminio, fornito in rotoli coibentato o in barre da 5 m nudo, stabile nella forma, con barriera all'ossigeno, conforme alla UNI EN ISO 21003 - UNI EN ISO 15875 e al DM 174-04, per impianti di acqua sanitaria secondo UNI 9182:2014, con raccordi a pressare in bronzo o acciaio inox, a passaggio totale o a flusso ottimizzato, a tenuta senza o-ring, con dichiarazione da parte del fabbricante del coefficiente K di accidentalità come previsto dalla UNI 9182:2014, tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, all'interno di cavedi o in traccia, compresa quota parte di raccorderia, la pressatura dei raccordi con idonei elettrotensili, esclusi valvolame, pezzi speciali, staffaggi e opere murarie: 40 x 3,5 mm							
	Adduzione acqua fredda	1,00	15,00			15,00		736,80
	Sommano m					15,00	49,12	736,80
91 LOM241.1M.1 6.040.0030.d (C)	Coibentazione per tubazioni con elastomero espanso a cellule chiuse senza alogeni nè pvc, resistenza alla fiamma classe 1, fattore di permeabilità µ minimo 4.000, in guaine o lastre spessore minimo 19 mm. - 19 x 42 mm - DN32							
	Adduzione acqua fredda	1,00	15,00			15,00		287,85
	Sommano m					15,00	19,19	287,85
92 LOM241.1M.1 6.090.0010.a (C)	Aumenti di prezzo per finiture a coibentazioni per tubazioni. - gusci o lamine in pvc							
	Adduzione acqua fredda	1,00	15,00		0,25	3,75		32,40
	Sommano m <sup>2</sup>					3,75	8,64	32,40
93 015023d (C)	Tubo multistrato in polietilene reticolato Tipo C, con strato intermedio in alluminio, fornito in rotoli coibentato o in barre da 5 m nudo, stabile nella forma, con barriera all'ossigeno, conforme alla UNI EN ISO 21003 - UNI EN ISO 15875 e al DM 174-04, per impianti di acqua sanitaria secondo UNI 9182:2014, con raccordi a pressare in bronzo o acciaio inox, a passaggio totale o a flusso ottimizzato, a tenuta senza o-ring, con dichiarazione da parte del fabbricante del coefficiente K di accidentalità come previsto dalla UNI 9182:2014, tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, all'interno di cavedi o in traccia, compresa quota parte di raccorderia, la pressatura dei raccordi con idonei elettrotensili, esclusi valvolame, pezzi speciali, staffaggi e opere murarie: 32 x 3,2 mm							
	Adduzione acqua calda <u>(Al=3,14*0,07)</u>	1,00	6,00		0,22	1,32		41,37
	Adduzione acqua fredda <u>(Al=3,14*0,07)</u>	1,00	10,00		0,22	2,20		68,95
	Sommano m					3,52	31,34	110,32
94 LOM241.1M.1 6.040.0030.c (C)	Coibentazione per tubazioni con elastomero espanso a cellule chiuse senza alogeni nè pvc, resistenza alla fiamma classe 1, fattore di permeabilità µ minimo 4.000, in guaine o lastre spessore minimo 19 mm. - 19 x 35 mm							
	A RIPORTARE							141.357,96

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Giuseppe Pendente - Giampiero Fenerio - Flavio Cottali Diego Bertuzzi - Alessandra Richiedi Marcheno - 09/12/2025  
 Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni di originale digitale.

Committente:

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	RIPORTO							141.357,96
	- DN25							
	Adduzione acqua calda	1,00	6,00			6,00		95,82
	Adduzione acqua fredda	1,00	10,00			10,00		159,70
	Sommano m					16,00	15,97	255,52
95 LOM241.1M.1 6.090.0010.a (C)	Aumenti di prezzo per finiture a coibentazioni per tubazioni. - gusci o lamine in pvc							
	Adduzione acqua calda <u>(Al=3,14*0,07)</u>	1,00	6,00		0,22	1,32		11,40
	Adduzione acqua fredda <u>(Al=3,14*0,07)</u>	1,00	10,00		0,22	2,20		19,01
	Sommano m <sup>2</sup>					3,52	8,64	30,41
96 NP955PRO305 .5 (C)	Collettori di distribuzione idrosanitaria componibili con valvole di intercettazione preassemblati in cassetta, uno per acqua calda, uno per acqua fredda ed uno per acqua duale, con corpo in lega antidezincificatori, comprensivi di cassetta di contenimento da incasso in materiale plastico con coperchio, coppia di supporti in acciaio inox, tappi e raccordi a stringere, con le seguenti caratteristiche: - Pressione max. d'esercizio: 10 bar; - Campo di temperatura: 5-100°C; - Interasse derivazioni: 35 mm; - Derivazioni: 4 derivazioni acqua calda + 6 derivazioni acqua fredda + 2 acqua duale.							
	Collettore Ci1	1,00				1,00		440,29
	Collettore Ci2	1,00				1,00		440,29
	Sommano n.					2,00	440,29	880,58
97 LOM241.1M.1 1.200.0010.b (C)	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. - acqua fredda o acqua calda, con scarico							
	Apparecchi cucina e lavamani	4,00				4,00		815,56
	Sommano cad					4,00	203,89	815,56
98 LOM241.1M.1 1.200.0010.a (C)	Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente prezzo. - acqua fredda e acqua calda, con scarico							
	Lavelli cucina	5,00				5,00		996,00
	Sommano cad					5,00	199,20	996,00
99 LOM241.1M.1 1.050.0030 (C)	Gruppo di scarico per doccia composto da: pozzetto sifonato da 1"1/2 con piletta grigliata e guarnizioni							
	Cucina	2,00				2,00		102,20
	Sommano cad					2,00	51,10	102,20
100 NP955PRO-IIS 502.2 (C)	Set di tubazioni di scarico all'interno della CUCINA fino alle colonne verticali esistenti, realizzato secondo schemi e dimensioni di progetto con tubi in polietilene ad alta densità saldati di testa, comprensivo di due degrassatori							
	A RIPORTARE							144.438,23

Committente:

 COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Giuseppe Pudente - Giampiero Fongaro - Flavio Cottalini - Diego Benussi - Alessandra Richiedi - Marcheno - 09/12/2025  
 Riproduzione cartacea a cura del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni. Originale digitale.

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI €	
		par. ug.	lung.	larg.	H/peso		Prezzo	Totale
	<b>RIPORTO</b>							<b>144.438,23</b>
	da installare prima dell'innesto nelle colonne verticali, giunti di dilatazione a bicchiere, sifoni, curve, deviazioni, braghe, Tee, raccordi, riduzioni, pozzetti d'ispezione, sfrido, fissaggi, collari, materiale di consumo e quant'altro necessario per una corretta installazione.							
	Bagni bambini	1,00				1,00		2.911,77
	Sommano corpo					1,00	2.911,77	2.911,77
	<b>Totale 1. Opere principali</b>							<b>147.350,00</b>
	<b>Totale 1.1. Opere principali</b>							<b>147.350,00</b>
	<b>Totale 1.1.3. OS 3 Impianti idraulici</b>							<b>12.021,81</b>
	<b>2. Oneri sicurezza</b>							
	<b>2.1. Oneri per la sicurezza</b>							
	<b>2.1.2. Oneri per la sicurezza</b>							
101 Oneri sicurezza (C)	Oneri per la sicurezza							
	Sommano corpo	1,00				1,00		1.700,00
						1,00	1.700,00	1.700,00
	<b>Totale 2. Oneri sicurezza</b>							<b>1.700,00</b>
	<b>Totale 2.1. Oneri per la sicurezza</b>							<b>1.700,00</b>
	<b>Totale 2.1.2. Oneri per la sicurezza</b>							<b>1.700,00</b>
	<b>TOTALE</b>							<b>149.050,00</b>
	Data 07/10/2025							
	Il Tecnico _____							

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Giuseppe Pendente - Giambattista Fontana - Flavio Cottali Diego Bertuzzi - Alessandra Richiedi Marcheno - 09/12/2025  
 Riproduzione vietata senza permesso scritto dalla Direzione Provinciale di Piacenza  
 Modificazioni apportate in data 07/10/2025

Committente:

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI €
		Totale
	<b>RIEPILOGO PER CATEGORIE GENERALI/SPECIALI</b>	
	OG 1	31.170,00
	OS	1.700,00
	OS 3	12.021,81
	OS 30	104.158,19
	Data, 07/10/2025	
	Il Tecnico	
	_____	

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Giuseppe Pendente. Giampaolo Fongaro, FLAVIO COTTALI, Diego Bertussi, Alessandra Richiedi, Marcheno, 09/12/2025.  
 Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

**FUTURA**

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU


**LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI**
**PNRR ISTRUZIONE**

## VERBALE DI CONCORDAMENTO DI NUOVI PREZZI

(art. 8, comma 5, del D.M. n. 49/18 e art. 36 del capitolato speciale d'appalto)

### REALIZZAZIONE NUOVA MENSA SCOLASTICA PER LA SCUOLA ELEMENTARE "TITO SPERI" E LA SCUOLA MEDIA "FRANCESCO BERTUSSI" DI MARCHENO

#### LOTTO 1/B OPERE INTERNE

**CUP: F27G24000220001 - CIG B5D56156D5**

Impresa:	<b>COTTALI IMPIANTI s.r.l.</b> , con sede in Gardone Val Trompia (BS) in via Madonnina n. 43, P.IVA e C.F. n. 02153830985;
Importo lavori:	€ 147.350,00
Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 1.700,00
Importo contratto:	<b>€ 145.366,698</b>

L'anno 2025 il mese di ottobre il giorno 8 in Gardone Val Trompia;

premesso che:

- Il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione nuova mensa scolastica per la scuola elementare "Tito Speri" e la scuola media "Francesco Bertussi" di Marcheno lotto 1/B opere interne, redatto in data gennaio 2025 dalla società SEVAT Scarl con sede a Gardone Val Trompia in via G. Matteotti n. 327 a firma dell'arch. Fabrizio Veronesi ed approvato con deliberazione di Giunta Comunale del comune Marcheno (BS) n. 5 del 3 febbraio 2025, prevedeva una spesa complessiva di € 350.000,00;
- con contratto in data 7 aprile 2025 i lavori sono stati affidati all'impresa COTTALI IMPIANTI s.r.l. con sede in Gardone Val Trompia (BS) in via Madonnina n. 43, P.IVA e C.F. n. 02153830985, che ha offerto uno sconto di 2,50%
- L'importo di contratto è risultato pari a € 145.366,70 - IVA esclusa;

tra il sottoscritto geom. Giuseppe Prudente Direttore dei Lavori e la sig. Cottali Flavio legale rappresentante dell'impresa COTTALI IMPIANTI s.r.l., sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari:

Prog.	articolo	Descrizione	Unità di misura	Prezzo unitario
NP 01	1.2.21.b	Nolo di PIATTAFORMA AUTOCARRATA O SEMOVENTE, compreso l'addetto alla manovra, carburante, lubrificante ecc., data a nolo funzionante; nella durata del nolo è compreso il tempo di trasporto al e dal cantiere (durata minima del nolo 1 giorno di 8 ore) per altezza fino a 19 m	ora	90,00 €

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00. documento firmato digitalmente da Giuseppe Prudente, Giampaolo Fongaro, FLAVIO COTTALI, Diego Bertussi, Alessandra Richiedi, Marcheno, 09/12/2025. Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

I suddetti nuovi prezzi sono soggetti allo stesso ribasso d'asta del 2,50% fissato nel contratto originario.

Si dichiara che l'introduzione di tali nuovi prezzi aumenta l'importo complessivo dei lavori appaltati con il contratto sopra richiamato.

Si precisa che il presente atto è immediatamente impegnativo per l'impresa, mentre lo sarà per SEVAT Scarl solamente dopo l'avvenuta approvazione superiore.

Gardone Val Trompia, li 8 ottobre 2025

*Il Direttore dei lavori*  
*Geom. Giuseppe Prudente*

*L'Impresa*  
*COTTALI IMPIANTI s.r.l.*

---

*Il Responsabile Unico di Progetto*  
*Della Stazione Appaltante*

*Geom. Giampietro Fongaro*

---

\* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
documento firmato digitalmente da Giuseppe Prudente, Giampietro Fongaro, FLAVIO COTTALI, Diego Bertussi, Alessandra Richiedi Marcheno, 09/12/2025.  
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

**FUTURA**

 Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

**LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI**
**PNRR ISTRUZIONE**

## ATTO DI SOTTOMISSIONE

(art. 22 comma 4 D.M. 49/2018)

### REALIZZAZIONE NUOVA MENSA SCOLASTICA PER LA SCUOLA ELEMENTARE "TITO SPERI" E LA SCUOLA MEDIA "FRANCESCO BERTUSSI" DI MARCHENO

#### LOTTO 1/B OPERE INTERNE

**CUP: F27G24000220001 - CIG B5D56156D5**

Impresa:	<b>COTTALI IMPIANTI s.r.l.</b> , con sede in Gardone Val Trompia (BS) in via Madonnina n. 43, P.IVA e C.F. n. 02153830985;
Importo lavori:	€ 147.350,00
Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 1.700,00
Importo contratto:	<b>€ 145.366,698</b>

Premesso che:

- Il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione nuova mensa scolastica per la scuola elementare "Tito Speri" e la scuola media "Francesco Bertussi" di Marcheno lotto 1/B opere interne, redatto in data gennaio 2025 dalla società SEVAT Scarl con sede a Gardone Val Trompia in via G. Matteotti n. 327 a firma dell'arch. Fabrizio Veronesi ed approvato con deliberazione di Giunta Comunale del comune Marcheno (BS) n. 5 del 3 febbraio 2025, prevedeva una spesa complessiva di € 350.000,00;
- con contratto in data 7 aprile 2025 i lavori sono stati affidati all'impresa COTTALI IMPIANTI s.r.l. con sede in Gardone Val Trompia (BS) in via Madonnina n. 43, P.IVA e C.F. n. 02153830985, che ha offerto un sconto di 2,50%
- L'importo di contratto è risultato pari a di € 145.366,70 - IVA esclusa;
- in corso d'opera si è riscontrata la necessità di apportare modifiche al contratto sopra richiamato.

 L'anno **2025** il mese di **ottobre** il giorno **8** in Gardone Val Trompia si stabilisce quanto segue:

**Art. 1.** Il sig. Flavio Cottali legale rappresentante dell'Impresa COTTALI IMPIANTI s.r.l. con sede in via Madonnina n. 43 a Gardone Val Trompia (BS) esecutrice dei lavori assume l'impegno di eseguire, senza riserva alcuna, i lavori della perizia suppletiva e di variante redatta dal direttore dei lavori geom. Giuseppe Prudente

in data 8 ottobre 2025, composta dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico illustrativa e quadro economico di raffronto;
- Computo metrico estimativo variante;
- Quadro comparativo;
- Verbale Concordamento Nuovi Prezzi;

L'esecuzione dei maggiori lavori avverrà agli stessi patti e condizioni del contratto originario citato sopra, oltre ai nuovi prezzi più avanti riportati;

**Art. 2.** L'importo dei lavori resta invariato rispetto all'importo di contratto originario;

**Art. 3.** Ai sensi dell'art. 8, comma 5, del D.M. 7 marzo 2018, n. 49 vengono stabiliti i seguenti nuovi prezzi da assoggettare allo stesso ribasso d'asta del 2,50% fissato nel contratto originario:

Prog.	articolo	Descrizione	Unità di misura	Prezzo unitario
NP 01	1.2.21.b	Nolo di PIATTAFORMA AUTOCARRATA O SEMOVENTE, compreso l'addetto alla manovra, carburante, lubrificante ecc., data a nolo funzionante; nella durata del nolo è compreso il tempo di trasporto al e dal cantiere (durata minima del nolo 1 giorno di 8 ore) per altezza fino a 19 m	ora	90,00 €

**Art. 4.** Al fine di poter consentire di eseguire alcune delle opere in variante e al gestore dell'energia elettrica di posare la cabina di distribuzione e relativi contatori, si concede un differimento di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi del termine previsto per l'ultimazione dei lavori;

**Art. 5.** A garanzia dei maggiori obblighi, l'impresa deve integrare la garanzia fideiussoria prestata per il contratto principale.

Il presente atto è immediatamente impegnativo per l'impresa, mentre lo sarà per la stazione appaltante solamente dopo l'avvenuta approvazione superiore.

Gardone Val Trompia, lì 8 ottobre 2025

Il direttore dei lavori  
Geom. Giuseppe Prudente

L'impresa  
COTTALI IMPAINTI s.r.l.

Il Responsabile Unico del Progetto  
Della Stazione Appaltante

Geom. Giampietro Fongaro

\* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
 documento firmato digitalmente da Giuseppe Prudente, Giampietro Fongaro, FLAVIO COTTALI, Diego Bertussi, Alessandra Richiedi, Marcheno, 09/12/2025.  
 Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

**FUTURA**Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEUMinistero dell'Istruzione  
e del Merito**LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI****PNRR ISTRUZIONE**

## RELAZIONE DEL RUP SULL'AMMISSIBILITÀ ALL'APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE

(ai sensi dell'art. 120 comma 13 D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e ss.mm.ii. e dell'art. 8 del D.M. 7 marzo 2018 n. 49)

### REALIZZAZIONE NUOVA MENSA SCOLASTICA PER LA SCUOLA ELEMENTARE "TITO SPERI" E LA SCUOLA MEDIA "FRANCESCO BERTUSSI" DI MARCHENO

#### LOTTO 1/B OPERE INTERNE

**CUP: F27G24000220001 - CIG B5D56156D5**

Impresa:	<b>COTTALI IMPIANTI s.r.l.</b> , con sede in Gardone Val Trompia (BS) in via Madonnina n. 43, P.IVA e C.F. n. 02153830985;
Importo lavori:	€ 147.350,00
Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 1.700,00
Importo contratto:	<b>€ 145.366,698</b>

#### CONSTATATO CHE:

- In data 8 ottobre 2025 il Direttore dei Lavori ha presentato una proposta di perizia di variante che non comporta aumento o diminuzione dell'importo contrattuale.
- Per la perizia di variante in questione sono stati presentati i seguenti elaborati a firma del direttore dei lavori geom. Giuseppe Prudente:
  - Relazione tecnica, quadro economico;
  - Computo metrico estimativo;
  - Quadro comparativo;
  - Schema Atto di sottomissione;
  - Concordamento nuovi prezzi.

**VISTA** la relazione del Direttore dei lavori dalla quale si riassumono le seguenti lavorazioni facenti parte dell'opera in oggetto:

- Noleggio della piattaforma aerea con operatore per l'installazione della nuova canna fumaria all'esterno dell'edificio;
- Eliminazione della canalizzazione in lamiera d'acciaio sostituita da canalizzazioni flessibili ad incasso;
- Riduzione da n. 1 porta;

- Assistenza edile per le nuove canalizzazioni in tubazione flessibile in plastica;
- Al fine di poter consentire l'ultimazione delle opere e al gestore dell'energia elettrica di posare la cabina di distribuzione e relativi contatori, risulta necessario concedere un differimento di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi del termine previsto per l'ultimazione dei lavori;

Le modifiche proposte non alterano la natura generale del contratto, conservando sostanzialmente la "realizzazione nuova mensa scolastica per la scuola elementare "Tito Speri" e la scuola media "Francesco Bertussi" di Marcheno lotto 1B opere interne" dell'appalto in oggetto.

#### VERIFICATO CHE:

- il progettista dell'opera arch. Fabrizio Veronesi esprime il suo parere positivo su detta variante;
- la modifica del contratto di appalto in corso di validità è effettuata ai sensi Le ragioni di cui sopra, per le quali la variazione dell'esecuzione del contratto si rende necessaria, identificano la fattispecie di una modifica non sostanziale rientrante nel caso previsto dal D.lgs. 36/2023 art. 120, comma 7 *"Non sono considerate sostanziali, fermi restando i limiti derivanti dalle somme a disposizione del quadro economico e dalle previsioni di cui alle lettere a) b) e c) del comma 6, le modifiche al progetto proposte dalla stazione appaltante ovvero dall'appaltatore con le quali, nel rispetto della funzionalità dell'opera" lettera b) "si realizzino soluzioni equivalenti o migliorative in termini economici, tecnici o di tempi di ultimazione dell'opera"* e non comporta nessun aumento e non modifica l'importo complessivo del progetto. ;
- la modifica del contratto in corso di esecuzione proposta dal Direttore dei Lavori è non sostanziale, ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. 36/2023, in quanto:
- le modifiche non introducono condizioni che, se fossero state contenute nella procedura di appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di una offerta diversa da quella inizialmente accettata;
- le modifiche non estendono l'ambito di applicazione del contratto, rimanendo invariati sia la categoria che la classifica delle opere oggetto di appalto.
- la modifica del contratto in oggetto è stata redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipende da esigenze dell'impresa;
- la modifica del contratto in oggetto prevede il concordamento di nuovi prezzi, così come da relativo verbale depositato agli atti dell'ufficio tecnico
- il nuovo quadro economico è correttamente predisposto ed allegato agli elaborati di perizia;

#### CONSIDERATO CHE:

- sono stati esaminati tutti gli elaborati progettuali posti a base di gara;
- sono stati esaminati gli elaborati progettuali della variante;
- sono state valutate le circostanze di fatto evidenziate dal Direttore dei Lavori nell'apposita relazione, dell'8/10/2025;
- per l'esecuzione delle opere previste dalla modifica del contratto in oggetto e al fine di consentire al gestore dell'energia elettrica di posare la cabina di distribuzione e relativi contatori, risulta necessario concedere un differimento di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi del termine previsto per l'ultimazione dei lavori, così come definito dal Direttore dei Lavori all'interno della relazione di cui sopra;

**TUTTO CIÒ PREMESSO** si ritiene opportuno procedere all'approvazione della perizia di variante proposta

per consentire di apportare le modifiche sopracitate;

il sottoscritto Responsabile del Procedimento esprime **GIUDIZIO POSITIVO** sull'ammissibilità all'approvazione della perizia di variante ai sensi dell'art. 120 comma 7 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023.

Gardone Val Trompia, 8 ottobre 2025

*Il Responsabile Unico del Procedimento  
della Stazione Appaltante*

*Geom. Giampietro Fongaro*

\* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

COPIA CARTACEA DI ORIGINALE DIGITALE. DELIBERA DI GIUNTA N. 83 DEL 28/11/2025 20:37:00.  
documento firmato digitalmente da Giampietro Fongaro, Diego Bertussi, Alessandra Richiardi, Marcheno, 09/12/2025.  
Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e successive modificazioni, di originale digitale.

Gardone Val Trompia, 17/10/2025

Spett.le **Comune di Marcheno**  
Via Zanardelli 111  
25060 Marcheno - BS  
PEC: [protocollo@pec.comune.marcheno.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.marcheno.bs.it)

Alla c.a. Ufficio Tecnico  
Ing. Andrea Crescini  
[a.crescini@comune.marcheno.bs.it](mailto:a.crescini@comune.marcheno.bs.it)

p.c. **Comunità Montana di Valle Trompia**  
Via Matteotti 325  
25063 Gardone V.T.  
PEC: [protocollo@pec.cm.valletrompia.it](mailto:protocollo@pec.cm.valletrompia.it)

**OGGETTO** | **TRASMISSIONE VARIANTE MODIFICATIVA RELATIVI ALL'OPERA "NUOVA MENSA SCOLASTICA PER LA SCUOLA ELEMENTARE TITO SPERI E LA SCUOLA MEDIA FRANCESCO BERTUSSI" IN COMUNE DI MARCHENO - CUP F27G24000220001 - LOTTO 1 B**

Con la presente si trasmette in allegato per opportuna conoscenza la documentazione relativa alla variante modificativa del Lotto 1 B inerente l'opera "Nuova Mensa scolastica per la scuola elementare Tito Spери e la Scuola Media Francesco Bertussi" in Comune di Marcheno – CUP F27G24000220001, approvata con Deliberazione del CDA di Sevat n. 55 del 16/10/2025

Cordialmente

*Project Manager*

Dott.ssa Paola Antonelli

*(Il presente documento è stato redatto, sottoscritto e validato  
in forma digitale secondo le modalità previste dal D.Lgs. 7  
marzo 2005 n.82)*

Allegati:

- DV00 Elenco Elaborati
- DV01 Relazione Perizia di Variante Modificativa n. 1
- DV02 Quadro Comparativo
- DV03 Computo metrico estimativo
- DV04 Verbale di concordamento nuovi prezzi
- DV05 Atto di Sottomissione
- DV06 Relazione RUP ammissibilità della perizia di variante

Gardone Val Trompia, 17/10/2025

Spett.le **Comune di Marcheno**  
Via Zanardelli 111  
25060 Marcheno - BS  
PEC: [protocollo@pec.comune.marcheno.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.marcheno.bs.it)

Alla c.a. Ufficio Tecnico  
Ing. Andrea Crescini  
[a.crescini@comune.marcheno.bs.it](mailto:a.crescini@comune.marcheno.bs.it)

p.c. **Comunità Montana di Valle Trompia**  
Via Matteotti 325  
25063 Gardone V.T.  
PEC: [protocollo@pec.cm.valletrompia.it](mailto:protocollo@pec.cm.valletrompia.it)

**OGGETTO** | **TRASMISSIONE VARIANTE MODIFICATIVA RELATIVI ALL'OPERA "NUOVA MENSA SCOLASTICA PER LA SCUOLA ELEMENTARE TITO SPERI E LA SCUOLA MEDIA FRANCESCO BERTUSSI" IN COMUNE DI MARCHENO - CUP F27G24000220001 - LOTTO 1 B**

Con la presente si trasmette in allegato per opportuna conoscenza la documentazione relativa alla variante modificativa del Lotto 1 B inerente l'opera "Nuova Mensa scolastica per la scuola elementare Tito Spери e la Scuola Media Francesco Bertussi" in Comune di Marcheno – CUP F27G24000220001, approvata con Deliberazione del CDA di Sevat n. 55 del 16/10/2025

Cordialmente

*Project Manager*

Dott.ssa Paola Antonelli

*(Il presente documento è stato redatto, sottoscritto e validato  
in forma digitale secondo le modalità previste dal D.Lgs. 7  
marzo 2005 n.82)*

Allegati:

- DV00 Elenco Elaborati
- DV01 Relazione Perizia di Variante Modificativa n. 1
- DV02 Quadro Comparativo
- DV03 Computo metrico estimativo
- DV04 Verbale di concordamento nuovi prezzi
- DV05 Atto di Sottomissione
- DV06 Relazione RUP ammissibilità della perizia di variante